

**PROTOCOLLO D'INTESA TRA**  
**AGENZIA DEL TERRITORIO e COMUNE DI VIMERCATE**  
PER L' ATTIVAZIONE DI UNO SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO  
PRESSO IL COMUNE DI VIMERCATE

L'anno 2006 (DUEMILASEI), il giorno quattro, del mese di maggio, presso la sede della Direzione Regionale della Lombardia, fra l' Agenzia del Territorio, rappresentata dall' Ing. Giuseppe Guadagnoli, nato a Rieti il 23/1/1947, nella sua qualità di Direttore Regionale della Lombardia ed il Comune di Vimercate, rappresentato da Ing. Bruno Cirant, nato a Bergamo (BG) il 28/01/1967 nella sua qualità di Dirigente dell' Area Pianificazione del Territorio e Sistema Informativo Territoriale, delegato alla stipula del presente con Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 in data 16/01/2006 esecutiva ai sensi di Legge, nonché con Decreto Sindacale del 16 gennaio 2006 n. 8/S

**PREMESSO CHE**

1. il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, T.U. delle leggi sull' ordinamento degli enti locali, pone per i Comuni, tra l' altro, l' esigenza di definire nuovi modelli organizzativi per l' erogazione dei servizi ai cittadini (servizi polivalenti o sportelli unificati):
2. la Legge 24/12/1993 n. 537 richiede la semplificazione dei procedimenti amministrativi, perseguibili anche con l' automazione dei servizi:
3. l' art. 9 del D.L. 30/12/1993 n. 557, convertito con modificazioni nella Legge 26/2/1994 n. 133, istituisce un sistema di interscambio informativo tra l' Amministrazione Finanziaria ed i Comuni:
4. la Legge 15.03.1997 n. 59, e successive modifiche, ha attribuito "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed agli enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa":
5. il D.Lgs. 31.03.1998 n.112, e successive modifiche, ha disposto il "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della Legge 15 marzo 1997, n. 59":
6. l' articolo 66 del citato D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, ha previsto in particolare il conferimento agli enti locali delle funzioni catastali tra le quali rilevano quelle relative alla conservazione, utilizzazione e aggiornamento degli atti del catasto terreni e del

catasto edilizio urbano, nonché quelle relative alla revisione degli estimi e del classamento, fermo restando quanto previsto a carico dello Stato in materia di gestione unitaria e certificata dei flussi di aggiornamento delle informazioni ed il coordinamento operativo per la loro utilizzazione attraverso la rete unitaria delle pubbliche amministrazioni:

7. il D.Lgs. 30.07.1999 n. 300, emanato in attuazione della delega contenuta nell'articolo 12 della citata legge n. 59 del 1997, ha disciplinato le norme in materia dell'organizzazione del Governo:
8. il piano allegato alla Convenzione 2005-2007 Ministero dell'Economia e Finanze/ Agenzia del Territorio ha previsto l'apertura di nuovi sportelli decentrati, secondo "modalità operative previste in convenzione speciale con i Comuni, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 305/91, per funzioni di consultazione";
9. presso l'Ufficio Provinciale di Milano, nell'ambito del programma di automazione degli Uffici periferici dell'Agenzia del Territorio, attualmente sono state già realizzate le banche informatizzate dei dati amministrativo-censuari del Catasto Terreni e del Catasto Fabbricati;
10. il Comune di Vimercate ha **chiesto** l'attivazione di uno sportello decentrato per i servizi catastali **di consultazione** e con delibera di Giunta Comunale n. 20 del 16/01/2006 ha espresso formale intenzione di **sottoscrivere il relativo protocollo d'intesa con l'Agenzia del Territorio**;
11. l'Amministrazione Comunale metterà a disposizione le strutture necessarie al buon funzionamento del servizio in parola, **ivi comprese quelle** informatiche e le apparecchiature telefoniche atte all'espletamento del servizio:

### TUTTO CIÒ PREMESSO

tra il Comune di Vimercate e l'Agenzia del Territorio si conviene il seguente protocollo d'intesa per l'attivazione di uno sportello decentrato per l'espletamento dei servizi catastali, di cui al successivo art. 6, dell'Ufficio Provinciale di MILANO, alle condizioni di cui ai successivi articoli ed alla relativa **Convenzione speciale ex D.P.R. n. 305/1991.**

#### Art. 1

Il presente protocollo d'intesa avrà la durata di **tre anni** a decorrere **dalla data di sottoscrizione del presente protocollo d'intesa** e comunque fino al momento dell'assunzione da parte del Comune delle funzioni catastali ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. n. 112 del 1998, ovvero di stipula della convenzione con l'Agenzia ai sensi dell'art. 64 del D.Lgs. n. 300 del 1999 **che disciplinerà anche questi aspetti.**

#### Art. 2

Lo sportello sarà attivato con personale del **Comune di Vimercate**, **previa formazione da parte dell'Agenzia del Territorio.** L'Ufficio Provinciale di MILANO si riserva la facoltà di *sospendere temporaneamente* il servizio di sportello *per causa di forza maggiore.*

#### Art.3

Il servizio di sportello consisterà nel rilascio di visure e certificazioni catastali desumibili dalla consultazione della banca dati meccanizzata.

#### Art. 4

Le riscossioni effettuate per i servizi catastali resi al pubblico, soggetti al pagamento dei Tributi speciali e/o imposta di bollo, introitate dallo sportello decentrato presso il Comune di Vimercate, saranno versate, **con le modalità previste nella Convenzione speciale ex D.P.R. n.305/1991**, che verrà contestualmente sottoscritta.

#### Art. 5

**L'Amministrazione Comunale, come previsto al punto 11 delle premesse, s'impegna a mettere a disposizione le strutture necessarie al buon funzionamento del servizio, ivi comprese quelle informatiche e le apparecchiature telefoniche,** idonee, funzionali e adeguati alle normative vigenti, con particolare riguardo al D.Lgs. 19.09.1994 n. 626, e successive modifiche.

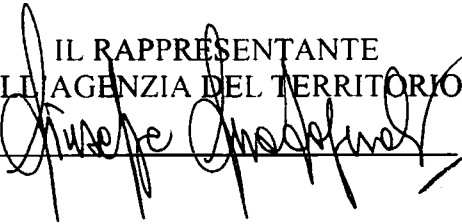
Il collegamento telematico avverrà inizialmente mediante procedura SISTER che transiterà, **appena possibile.** su piattaforma Web.

**Art. 6**

Con cadenza **semestrale**, sarà effettuata una verifica congiunta tra l'Ufficio Provinciale ed il Comune, al fine di un monitoraggio dei risultati ottenuti, da trasmettere alla Direzione Regionale competente per territorio.

Milano, 04/05/2006

IL RAPPRESENTANTE  
DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO



---

IL RAPPRESENTANTE  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE



---

