



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 21 DEL 30 Marzo 2017

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2017**

\*\*\*\*\*

Il giorno 30 Marzo 2017, alle ore 19:00, presso questa sede comunale, convocati – in seduta ordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Presidente del Consiglio Comunale, notificato a norma di legge, i Signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno, la cui documentazione è stata depositata il giorno lavorativo antecedente l'adunanza.

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio Comunale sig. GIOVANNI DEL BUONO.  
Partecipa il Segretario Generale, dott. SANDRO DE MARTINO. Presenziano gli Assessori comunali Calloni Valeria Licia, Ghedini Simona Anna Maria, Grossi Claudio Mario, Russo Emilio, Bertinelli Maurizio.

Dei componenti del Consiglio comunale:

1.	SARTINI FRANCESCO	10.	FOCACCIA LAURA
2.	TEOLDI PATRIZIA CLELIA	11.	RUSSO FRANCESCO
3.	BERNAREGGI DAVIDE	12.	MASCIA MARIASOLE
4.	FUMAGALLI ENZO	13.	NICOLUSSI DAVIDE
5.	AMATETTI CARLO ERMANNO SALVATORE	14.	ALLEVI ELENA
6.	MAURI ARIANNA	15.	FRIGERIO MATTIA
7.	GIUSTO NADIA	16.	CAGLIANI ALESSANDRO
8.	DEL BUONO GIOVANNI	17.	BIELLA CRISTINA
9.	INNO FEDERICA		

sono ASSENTI o ASSENTI GIUSTIFICATI (ag) i Signori:  
Nicolussi Davide (ag).

Componenti ASSEGNATI n. 17, PRESENTI n. 16.

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto. Sono nominati scrutatori della seduta i Sigg. Bernareggi Davide, Fumagalli Enzo, Cagliani Alessandro.

Responsabile: Maria Grazia Verderio

AA.GG-SG-P01-MD01	Rev. 04
Settembre 2016	

Consiglio comunale del 30 marzo 2017: deliberazione n. 21

Oggetto: **APPROVAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2017**

L'Assessore illustra al Consiglio comunale la seguente proposta di deliberazione:

## **1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA**

### **PREMESSO CHE:**

L'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha istituito, a decorrere dall'anno d'imposta 2014, la I.U.C. (Imposta Unica Comunale), la quale si compone:

- IMU (Imposta Municipale Propria), dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (Tributo per i Servizi Indivisibili) componente riferita ai servizi;
- TARI (Tassa Rifiuti), che andrà a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

**VISTE** le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

**VISTO** in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

**VISTI** inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

**RICHIAMATO** inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

**VISTO** il Decreto Legge n. 244/2016 art. 5 comma 11 con il quale il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione da parte degli Enti locali per l'anno 2017 è stato differito al 31 marzo 2017;

**RICHIAMATO** l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

**RICHIAMATO** il regolamento comunale per l'applicazione della IUC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 45 del 9 settembre 2014, modificato con deliberazione n. 29 del 16 luglio 2015 ;

**VISTA** la Legge n. 208/2015 art. 1 comma 14: “Il presupposto impositivo della TASI e' il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9”;

**Vista** la legge di stabilità anno 2016, Legge n. 208/2015 così come modificata dall' art. 1 comma 42 della Legge 232/2016, che introduce la sospensione di eventuali aumenti di tributi e addizionali: “ Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per gli anni 2016 e 2017 e' sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015. Sono fatte salve, per il settore sanitario, le disposizioni di cui all'articolo 1, comma 174, della legge 30 dicembre 2004, n. 311, e all'articolo 2, commi 79, 80, 83 e 86, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, nonche' la possibilita' di effettuare manovre fiscali incrementative ai fini dell'accesso alle anticipazioni di liquidita' di cui agli articoli 2 e 3 del decreto-legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, e successivi rifinanziamenti. La sospensione di cui al primo periodo non si applica alla tassa sui rifiuti (TARI) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ne' per gli enti locali che deliberano il predissesto, ai sensi dell'articolo 243-bis del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, o il dissesto, ai sensi degli articoli 246 e seguenti del medesimo testo unico di cui al decreto legislativo n. 267 del 2000.”

**TENUTO CONTO** che la Legge n. 208/2015 art. 1 comma 14 lettera c) stabilisce: «Per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota e' ridotta allo 0,1 per cento. I comuni possono modificare la suddetta aliquota, in aumento, sino allo 0,25 per cento o, in diminuzione, fino all' azzeramento»;

**RILEVATO** che il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2017 sono di seguito riportati:

Servizio illuminazione pubblica e servizi connessi	647.803
Servizio parchi e tutela ambientale	664.855
Servizi viabilità circolazione stradale e servizi connessi ( escluse spese finanziate con proventi violazione Codice della Strada)	412.476
Servizio di polizia municipale e amministrativa ( escluse spese finanziate con proventi violazione Codice della Strada)	658.491
Manutenzione stabili comunali	622.107
Servizio Biblioteche	525.835
Servizi scolastici	667.256
Spazio Città servizi e partecipazione	676.295

TOTALE	4.875.118
--------	-----------

**RILEVATO** che a decorrere dal 1/1/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale propria, ai sensi del comma 9 bis, dell'art. 13, del D.L. 201/2011, come modificato dall'art. 2 comma 2 lettera a) del D.L. 31 agosto 2013 n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

**RITENUTO** di stabilire le aliquote del tributo per i servizi indivisibili per il 2017 nella misura seguente:

- applicazione dell'aliquota Tasi del 2,50 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- applicazione aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui al punto precedente;

allo scopo di finanziare, seppure in piccola parte, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio;

**CONSIDERATO** quindi che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2017 ammonta ad € 144.500 =, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili del 2,96%, così determinata:

Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili	€ 4.875.118
Gettito complessivo stimato TASI	€ 144.500
Percentuale di finanziamento dei costi	2,96%

**DATO ATTO** che il sistema complessivo della IUC e quello dei trasferimenti statali intervengono comunque ad integrare la copertura dei servizi sopraelencati;

**VISTA** la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

**RITENUTO** ora di procedere alla determinazione delle aliquote per l'anno 2017, secondo quanto indicato nel dispositivo.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

- **UDITA** la relazione dell'Assessore e la discussione seguitane, riportata nel verbale della seduta odierna;
- **ACQUISITO** agli atti il parere espresso dalla Commissione consiliare nella seduta del 24 marzo 2017;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene al Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che sono stati

espressi, sulla proposta della presente deliberazione, i pareri ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegati al presente atto quali parti integranti, da parte del Responsabile del servizio e da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

- **SVILUPPATOSI** il dibattito, così come riportato nel verbale della seduta;
- **CON VOTI** palesi, espressi per alzata di mano:
  - Presenti n.16 su n. 17 Consiglieri assegnati e in carica;
  - Voti favorevoli alla proposta n. 11;
  - Voti contrari n. 5 (Mascia e Allevi (Partito Democratico); Frigerio (Mariasole Mascia Sindaco); Cagliani (Noi per Vimercate); Biella (Forza Italia);
  - Astenuti nessuno;

### **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. che il tributo sui servizi indivisibili TASI è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2017 sono di seguito riportati:

Servizio illuminazione pubblica e servizi connessi	647.803
Servizio parchi e tutela ambientale	664.855
Servizi viabilità circolazione stradale e servizi connessi ( escluse spese finanziate con proventi violazione Codice della Strada)	412.476
Servizio di polizia municipale e amministrativa ( escluse spese finanziate con proventi violazione Codice della Strada)	658.491
Manutenzione stabili comunali	622.107
Servizio Biblioteche	525.835
Servizi scolastici	667.256
Spazio Città servizi e partecipazione	676.295
<b>TOTALE</b>	<b>4.875.118</b>

3. di determinare per l'anno 2017 l'aliquota del Tributo sui Servizi Indivisibili - TASI fissandola nella misura seguente:
  - applicazione dell'aliquota Tasi del 2,50 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
  - applicazione aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui al punto precedente;
4. di dare atto che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2017;
5. di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva,

ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446 del 1997.

6. di dare atto che, vista l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, il Consiglio comunale, con voti palesi, espressi per alzata di mano:
- Consiglieri presenti n. 16 su n. 17 Consiglieri assegnati e in carica;
  - Maggioranza richiesta n. 9;
  - Voti favorevoli alla proposta n. 11;
  - Voti contrari n. 5 (Mascia e Allevi (Partito Democratico); Frigerio (Mariasole Mascia Sindaco); Cagliani (Noi per Vimercate); Biella (Forza Italia);
  - Astenuti nessuno;
- a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATI: Parere di regolarità tecnica e contabile

---

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
GIOVANNI DEL BUONO

IL SEGRETARIO GENERALE  
SANDRO DE MARTINO

---

**PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* (reg. n. \_\_\_\_\_), per quindici giorni consecutivi, e cioè dal 05 APR. 2017 al 20 APR. 2017.

Vimercate,

---

**ESECUTIVITÀ:**

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Vimercate, 30 MAR. 2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
SANDRO DE MARTINO