



CITTÀ DI VIMERCATE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 175 DEL 10 Settembre 2013

**OGGETTO: REVOCA DELIBERAZIONE DELLA G.C. N. 265 DEL 15 NOVEMBRE 2010  
“BONIFICA E RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE IN VINIL-AMIANTO  
PRESSO SCUOLA DELL’INFANZIA “ANDERSEN” - ADOZIONE PROGETTO  
DEFINITIVO/ESECUTIVO**

\*\*\*\*\*

Il giorno 10 Settembre 2013, alle ore 14:00, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, PAOLO BRAMBILLA, partecipa il Segretario Generale, CIRO MADDALUNO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

01. BRAMBILLA PAOLO	(Sindaco)
02. BOCCOLI CORRADO	(Vice Sindaco)
03. MASCIA MARIASOLE	(Assessore)
04. RIVA CARLA	(Assessore)
05. FUMAGALLI GUIDO	(Assessore)
06. VILLA ANGELO	(Assessore)

sono ASSENTI i Signori:

NESSUNO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 6.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: BIANCHI IVO ---

---

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 03
Giugno 2009	

Giunta comunale del 10 settembre 2013: deliberazione n. 175

Oggetto: **REVOCA DELIBERAZIONE DELLA G. C. N. 265 DEL 15 NOVEMBRE 2010 “ BONIFICA E RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE IN VINIL-AMIANTO PRESSO LA SCUOLA DELL’INFANZIA “ANDERSEN” – APPROVAZIONE IN VIA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**

L’Assessore ai Lavori Pubblici illustra alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

**1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL’INIZIATIVA**

L’Amministrazione Comunale, nel corso di un programma di manutenzione dei beni immobili del Comune di Vimercate, individua annualmente gli interventi da eseguirsi per la conservazione e il mantenimento delle strutture in condizione di sicurezza, funzionalità, igienicità e confort.

In fase di scelta degli interventi di manutenzione, viene data priorità alle strutture scolastiche frequentate dai bambini più piccoli secondo le reali condizioni dei locali dal punto di vista impiantistico, strutturale ed igienico e ai tempi intercorsi tra i vari interventi di manutenzione soprattutto per quanto riguarda la funzionalità degli impianti.

Con deliberazione della G.C. n. 265 del 15/11/2010 è stato approvato il progetto per il rifacimento della pavimentazione da eseguirsi presso la Scuola dell’infanzia Andersen, ubicata in via Fiume 4. Tale progetto prevedeva il confinamento della pavimentazione esistente mediante lamina isolante di resina vinilica e sottostrato stabilizzato di doppio telo in fibra di vetro.

L’Amministrazione Comunale, in ottemperanza alle norme regionali che prevedevano la *redazione dell’atto di notifica presenza di amianto in strutture o luoghi*, ha redatto in data 23 gennaio 2013 il modulo NA/1 protocollato in data 30 gennaio 2013 al n. 4230 e ha trasmesso lo stesso alla competente ASL 3 in data 30 aprile 2013 prot. n. 17816.

Pertanto, a seguito di nuovi indirizzi sanitari e dagli esami di laboratorio su campioni prelevati sia sulla pavimentazione che sulla colla, si ritiene necessario procedere alla completa rimozione dei due elementi al fine di eliminare anche per il futuro interferenze gestionali.

L’Ufficio Tecnico – Area lavori Pubblici e Ambiente ha quindi predisposto il progetto definitivo/esecutivo dei sopraccitati lavori, che prevede una serie di opere meglio descritte nella relazione tecnica allegata alla presente deliberazione.

L’obiettivo del presente progetto definitivo-esecutivo è la bonifica e la rimozione della pavimentazione in vinil-amianto, la posa di nuova pavimentazione in gomma idonea alle attività della scuola dell’infanzia e l’esecuzione di lavori complementari.

**2. PRECEDENTI:**

Approvazione progetto - Deliberazione G.C. n. 265 del 15 novembre 2010.  
Verbale di validazione del progetto esecutivo – in data 9 settembre 2013.

**3. PREVENTIVO O STIMA DELLA SPESA**

L'importo complessivo dei lavori di cui sopra ammonta a €. 255.000,00.= (inclusa IVA) ed è così suddiviso:

**A) OPERE A BASE D'APPALTO**

- Opere di bonifica e protezione ambientale	€.	100.312,75.=
- Opere di pavimentazione	€.	<u>84.687,25.=</u>
Totale opere	€.	185.000,00.=

(di cui €. 32.000,00.= per oneri della sicurezza)

**B) Somme a disposizione Amm.ne**

Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:

1) Opere da falegname	€.	3.000,00.=
2) Opere da idraulico	€.	12.000,00.=
3) Opere edili	€.	<u>2.400,00.=</u>
	€.	<u>17.400,00.=</u>

Sommano €. 202.400,00.=

C) I.V.A. 21% su A+B (compresi eventuali aumenti di imposta) €. 44.528,00.=

D) Imprevisti (IVA inclusa) €. 8.072,00.=

**IMPORTO COMPLESSIVO** €. 255.000,00.=

**LA GIUNTA COMUNALE**

- **UDITA** la relazione dell'Assessore;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi:

**DELIBERA**

1. di revocare la deliberazione della Giunta Comunale n. 265 del 15 novembre 2010 per le motivazioni espresse in premessa;
2. di approvare **in via tecnica** il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di "Bonifica e rimozione di pavimentazione in vinil-amianto presso la Scuola dell'Infanzia Andersen" composto dai seguenti atti tecnici e amministrativi:
  1. Relazione generale
  2. Computo metrico estimativo finale
  3. Elenco dei prezzi unitari
  4. Capitolato speciale d'appalto
  5. Cronoprogramma
  6. n. 3 Elaborati grafici:
    - Progetto – opere di pavimentazione Tav. 1
    - Progetto – opere da falegname, opere da idraulico Tav. 2
    - Particolare pavimentazione Tav. 3

3. di dichiarare che l'importo complessivo è stimato in €. 255.000,00.= (IVA compresa), così suddiviso:

**A) OPERE A BASE D'APPALTO**

- Opere di bonifica e protezione ambientale	€.	100.312,75.=
- Opere di pavimentazione	€.	<u>84.687,25.=</u>
Totale opere	€.	185.000,00.=

(di cui €. 32.000,00.= per oneri della sicurezza)

**B) Somme a disposizione Amm.ne**

Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:

4) Opere da falegname	€.	3.000,00.=		
5) Opere da idraulico	€.	12.000,00.=		
6) Opere edili	€.	<u>2.400,00.=</u>		
			€.	<u>17.400,00.=</u>
Sommano	€.			202.400,00.=

C) I.V.A. 21% su A+B (compresi eventuali aumenti di imposta)	€.	44.528,00.=
D) Imprevisti (IVA inclusa)	€.	<u>8.072,00.=</u>

**IMPORTO COMPLESSIVO** €. 255.000,00.=

4. di dichiarare che il Comune si impegna a garantire il cofinanziamento nella quota che risulterà a suo carico a seguito del riparto;

5. di dichiarare inoltre che il Comune è dotato di bilancio regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario;

6. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATI:

1. Verbale di validazione del progetto esecutivo
2. Relazione generale
3. Computo metrico estimativo finale
4. Elenco dei prezzi unitari
5. Capitolato speciale d'appalto
6. Cronoprogramma
7. n. 3 Elaborati grafici:
  - Progetto – opere di pavimentazione Tav. 1
  - Progetto – opere da falegname, opere da idraulico Tav. 2
  - Particolare pavimentazione Tav. 3

---

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
PAOLO BRAMBILLA

IL SEGRETARIO GENERALE  
CIRO MADDALUNO

---

**PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE :**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* (reg. n. \_\_\_\_\_ ), per quindici giorni consecutivi, e cioè dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ .

Vimercate,

---

**ESECUTIVITÀ:**

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Vimercate, 10 settembre 2013

IL SEGRETARIO GENERALE  
CIRO MADDALUNO

---