



CITTÀ DI VIMERCATE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 202 DEL 22 Ottobre 2013

**OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICHE ALLA BOZZA DI ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE DELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE SAN MAURIZIO - CASCINA CASTELLAZZO**

\*\*\*\*\*

Il giorno 22 Ottobre 2013, alle ore 14:00, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, PAOLO BRAMBILLA, partecipa il Segretario Generale, CIRO MADDALUNO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

- |                      |                |
|----------------------|----------------|
| 01. BRAMBILLA PAOLO  | (Sindaco)      |
| 02. BOCCOLI CORRADO  | (Vice Sindaco) |
| 03. MASCIA MARIASOLE | (Assessore)    |
| 04. RIVA CARLA       | (Assessore)    |
| 05. FUMAGALLI GUIDO  | (Assessore)    |
| 06. VILLA ANGELO     | (Assessore)    |

sono ASSENTI i Signori:

VILLA ANGELO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 5.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: CIRANT BRUNO

---

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 03
Giugno 2009	

Giunta comunale del 22 ottobre 2013: deliberazione n. 202

**Oggetto: APPROVAZIONE MODIFICHE ALLA BOZZA DI ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE DELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE SAN MAURIZIO – CASCINA CASTELLAZZO**

L'Assessore illustra alla Giunta comunale la seguente proposta di deliberazione:

**1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA**  
**PREMESSO CHE:**

- con delibera del CC n. 67 in data 24/11/2010 è stato approvato il PGT del Comune di Vimercate, pubblicato poi sul BURL in data 16/03/2011;
- che in detto strumento pianificatorio, e nello specifico nel Documento di Piano, sono indicati gli Ambiti di Trasformazione, composti da Comparti;
- che tra detti Ambiti vi è l'A.T n 64 denominato "San Maurizio- cascina Castellazzo, costituito da 4 comparti di cui sono proprietari la Società JOKER SRL, la Signora CAGLIANI CARLA, la Signora SCACCABAROZZI ROSANNA, la Società STRUKTURA SRL, i Signori LIMONTA MARIA LUISA e LIMONTA PIERGIULIO, il Signor PIROLA ANGELO, la Società LA.RA. COSTRUZIONI SRL ,l'AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALE CIVILE DI VIMERCATE;
- che tra gli interessi pubblici strategici d'ambito vi è in particolare il : miglioramento della viabilità della via Motta attraverso la realizzazione completa della nuova strada di previsione e di una rotonda sull'intersezione tra questa e la via Motta;
- che con delibera di Giunta n°152 del 30/07/2013 è stata approvata la bozza di accordo quadro per la realizzazione delle opere pubbliche dell'ambito di trasformazione "San Maurizio – Cascina Castellazzo".
- che sono pervenute due comunicazioni da parte degli operatori, rispettivamente:
  - in data 12/10/2013, prot. 36852 da parte dell'Azienda ospedaliera di Desio e Vimercate
  - in data 14/10/2013, prot. 37087, da parte degli altri operatori (Joker s.r.l., cagliani carla, Scaccabarozzi Rosanna, Strktura s.r.l., Limonta Maria Luisa, Limonta Piergiulio, Pirola Angelo, LA.RA. Costruzioni)
- che in tali missive l'Azienda ospedaliera esprime la volontà di non assumere le obbligazioni deliberate e gli altri lottizzanti esprimono la volontà di subentrare all'Azienda ospedaliera in tali obblighi, e propongono la conseguente modifica degli articoli n° 4 e n°10 della convenzione approvata.

VALUTATO che le richieste degli operatori sono accettabili in quanto non vengono alterate le garanzie ed i contenuti convenzionali;

RITENUTO opportuno accettare ed approvare le modifiche apportate agli articoli n°4 e n°10 ed indicate negli allegati n°5 e 6.

**2. PRECEDENTI**

Del. CC. approvazione PGT  
Del. G.C. 152 del 30/07/2013

**3. RICHIAMI NORMATIVI**

L.R. 12/2005

**LA GIUNTA COMUNALE**

- **UDITA** la relazione dell'Assessore;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi:

**DELIBERA**

1. di prendere atto dell'accordo tra gli operatori e della loro richiesta ritenendola accettabile in quanto non altera i contenuti e le garanzie della convenzione dell'Accordo Quadro;
2. di approvare le modifiche degli articoli 4 e 10 della convenzione, come da documenti allegati (all. 5 e all. 6);
3. di accettare che l'Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate non partecipi alla sottoscrizione della convenzione e che gli impegni contenuti nell'Accordo Quadro vengano assunti dagli altri lottizzanti;
4. che tutti gli allegati alla presente delibera ne costituiscono parte integrante ed essenziale;
5. di dare atto che questo Comune è dotato di bilancio di previsione regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario;
6. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**ALLEGATI:**

1. Parere di regolarità tecnica;
2. delibera G.C. n°152 del 30/07/2013;
3. comunicazione da Azienda Ospedaliera , 12/10/2013, prot. 36852;
4. comunicazione da Altri operatori, 14/10/2013, prot. 37087;
5. articolo 4, prima della modifica e modificato;
6. articolo 10, prima della modifica e modificato.

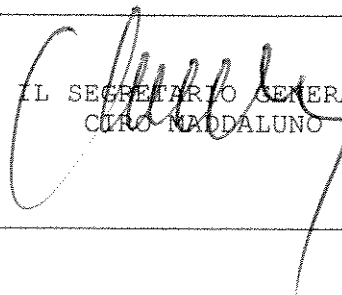
---

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
PAOLO BRAMBILLA



IL SEGRETARIO GENERALE  
CIRO NADDALUNO



---

**PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* (reg. n. \_\_\_\_\_), per  
quindici giorni consecutivi, e cioè dal 31 OTT. 2013 al 15 NOV. 2013.

Vimercate,

---

**ESECUTIVITÀ:**

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Vimercate, 22 ottobre 2013

IL SEGRETARIO GENERALE  
CIRO NADDALUNO

