



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 20 DEL 04 Febbraio 2014

**OGGETTO: FORMAZIONE NUOVI PARCHEGGI CENTRO OMNICOMPRESIVO VIA ADDA  
- APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE**

\*\*\*\*\*

Il giorno 04 Febbraio 2014, alle ore 16:30, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, PAOLO BRAMBILLA, partecipa il Segretario Generale, CIRO MADDALUNO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

01. BRAMBILLA PAOLO	(Sindaco)
02. BOCCOLI CORRADO	(Vice Sindaco)
03. MASCIA MARIASOLE	(Assessore)
04. RIVA CARLA	(Assessore)
05. FUMAGALLI GUIDO	(Assessore)
06. VILLA ANGELO	(Assessore)

sono ASSENTI i Signori:

NESSUNO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 6.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: IVO BIANCHI

---

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 03
Giugno 2009	

Giunta comunale del 4 febbraio 2014: deliberazione n. 20

Oggetto: **FORMAZIONE NUOVI PARCHEGGI CENTRO OMNICOMPRESIVO VIA ADDA - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE**

L'Assessore ai Lavori Pubblici illustra alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

**1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA**

L'istituto scolastico Omnicomprensivo rappresenta un punto focale per l'istruzione superiore non solo per il comune di Vimercate ma per l'intero interland.

La ricettività del centro è indicativamente di 3000 ragazzi più il corpo docente e il personale amministrativo.

E' quindi evidente che nelle ore di ingresso e di uscita delle scuole il traffico di automezzi è molto elevato.

Attualmente l'accesso al centro è consentito tramite via Adda, da sud direttamente dalle ex SP2 e da nord dalla SP3. E' interclusa l'intera percorrenza della via da una barriera fisica posta all'altezza dell'ingresso principale dell'istituto scolastico.

Il parcheggio dei veicoli è consentito in due aree appositamente destinate all'interno del centro scolastico, uno con accesso sud e l'altro con accesso sud e nord. Entrambi i parcheggi sono riservati a corpo docenti, personale amministrativo e studenti.

I "visitatori" esterni possono usufruire dei parcheggi comunali posti all'esterno del centro che attualmente risultano insufficienti al fabbisogno.

L'attuale assetto viabilistico di via Adda è stato configurato negli anni '80 quando, dopo la realizzazione di via Ravasi e il conseguente spostamento del transito di mezzi pesati, la via è stata divisa in due tronchi all'altezza dell'ingresso del centro scolastico.

Questa soluzione, adottata per limitare il transito ai soli utenti del centro scolastico, con l'aumento del numero degli utenti non risulta più idonea alle attuali esigenze.

La prima vera problematica si verifica nell'orario d'ingresso e di uscita degli istituti superiori dove macchine, autobus, motorini, utilizzano gli stessi percorsi generando confusione e spesso, a causa dei parcheggi "selvaggi" creano ingorghi.

La seconda problematica è rappresentata dal parcheggio ormai insufficiente per il numero di utenti dell'omnicomprensivo soprattutto in coincidenza con riunioni o open-day. Va precisato che i due parcheggi interni vengono utilizzati esclusivamente dal personale del centro scolastico e dagli studenti.

Sentite le esigenze degli utenti del centro scolastico e monitorato la situazione appare evidente che va separato il traffico automobilistico da quello del trasporto pubblico, creando un'area riservata al solo accesso degli autobus nonché riorganizzare gli spazi in modo da creare altri parcheggi ad utilizzo degli utenti esterni.

L'Ufficio Tecnico – Area lavori Pubblici e Ambiente ha pertanto predisposto il progetto preliminare che comporta la demolizione delle attuali aiuole spartitraffico e lo spostamento dell'impianto di Illuminazione pubblica.

Il presente progetto è composto da relazione tecnico-illustrativa, calcolo sommario della spesa, documentazione fotografica e n. 5 elaborati grafici, dal quale si rileva che:

DAL LATO PROGETTUALE, si prevede l'esecuzione delle seguenti opere:

**Lato Nord**

- ❖ Demolizioni di aiuole esistenti fronte ingresso scolastico per ampliamento attuale parcheggio;
- ❖ Riqualificazione banchina verde fronte recinzione centro scolastico per realizzazione nuovi parcheggi;
- ❖ Predisposizione nuovo impianto di illuminazione pubblica

**Lato Sud**

- ❖ Demolizioni di aiuole esistenti fronte e realizzazione zona di fermata autobus;
- ❖ Realizzazione di percorsi pedonali protetti per il raggiungimento dell'ingresso al centro scolastico;
- ❖ Predisposizione nuovo impianto di illuminazione pubblica.

DAL LATO ECONOMICO, il costo complessivo presunto dell'intervento ammonta a € 345.000,00.= (IVA compresa) e viene finanziato per € 170.000,00.= con avanzo d'amm.ne, per € 100.000,00.= con entrate correnti, per € 38.141,00.= con proventi cimiteriali, per € 13.427,88.= con contributi, per € 5.389,15.= con proventi vendita aree e per € 18.041,97.= con proventi concessioni edilizie.

L'obiettivo del presente progetto preliminare è il mantenimento della via Adda separata in un tronco con accesso da Sud (ex SP2) ed uno con accesso da Nord (SP3).

L'accesso da Sud verrebbe riservato agli autobus e ai soli veicoli con destinazione parcheggio interno "sud" e, quindi, non sarà più possibile entrare da sud per accompagnare in auto gli studenti.

L'accesso Nord è invece riservato a tutte le autovetture che hanno come destinazione i parcheggi interni "nord" e per le auto che accompagnano gli studenti.

Dovrà essere realizzato un parcheggio auto per gli utenti esterni con accesso da nord.

**2. PRECEDENTI:**

Studio di fattibilità: Deliberazione G.C. n. 108 del 28 maggio 2013

**3. PREVENTIVO O STIMA DELLA SPESA**

L'importo complessivo dei lavori di cui sopra ammonta a € 345.000,00.= (inclusa IVA) ed è così suddiviso:

**A) LAVORI IN PROGETTO**

- Importo dei lavori a base d'asta	€.	242.475,00.=
- Costo della manodopera	€.	54.900,00.=
- Oneri della sicurezza	€.	7.625,00.=
	€.	<u>305.000,00.=</u>

**B) Somme a disposizione Amm.ne:**

- I.V.A. 10% su A)	€.	30.500,00.=
- Spese tecniche	€.	6.000,00.=
- Imprevisti	€.	<u>3.500,00.=</u>

**IMPORTO COMPLESSIVO**

€. **345.000,00.=**

## LA GIUNTA COMUNALE

- **UDITA** la relazione dell'Assessore;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi:

### **DELIBERA**

1. di approvare il progetto preliminare relativo ai lavori di "Formazione nuovi parcheggi Centro Omnicomprensivo Via Adda" composto dai seguenti atti tecnici e amministrativi:

1. Relazione illustrativa
2. Stima sommaria dei costi
3. Documentazione fotografica
4. n. 5 elaborati grafici

redatto secondo le vigenti disposizioni legislative in materia previste dal D.Lgs. n. 163/2006.

2. di dichiarare che l'importo complessivo è stimato in €. 345.000,00.= (IVA compresa), così suddiviso:

**A) LAVORI IN PROGETTO**

- Importo dei lavori a base d'asta	€.	242.475,00.=
- Costo della manodopera	€.	54.900,00.=
- Oneri della sicurezza	€.	<u>7.625,00.=</u>
	€.	305.000,00.=

**B) Somme a disposizione Amm.ne:**

- I.V.A. 10% su A)	€.	30.500,00.=
- Spese tecniche	€.	6.000,00.=
- Imprevisti	€.	<u>3.500,00.=</u>

**IMPORTO COMPLESSIVO**

€. 345.000,00.=

3. di dare atto che la spesa per la realizzazione dell'intervento suddetto è stata quantificata in presunte €. 345.000,00.= (IVA compresa) che, come rilevasi dalla relazione citata in premessa, viene finanziata per €. 170.000,00.= con avanzo d'amm.ne, per €. 100.000,00.= con entrate correnti, per €. 38.141,00.= con proventi cimiteriali, per €. 13.427,88.= con contributi, per €. 5.389,15.= con proventi vendita aree e per €. 18.41,97.= con proventi concessioni edilizie.
4. di dare atto che la spesa per la realizzazione dell'intervento suddetto è stata quantificata in complessive €. 345.000,00.= (IVA compresa). Detto importo viene prenotato ed imputato nel seguente modo:
- €. 339.000,00.= all'intervento n. 2.08.01.01 (capitolo 19320 Res. 2013 – "Vie, piazze e parcheggi – Interventi Straordinari") dell'ultimo bilancio approvato, finanziato per €.

- 170.000,00.= con avanzo d'amm.ne (Vedasi impegno n. 3467) , per €. 100.000,00.= con entrate correnti (Vedasi impegno n. 3465), per €. 38.141,00.= con proventi cimiteriali (Vedasi impegno n. 3464), per €. 13.427,88.= con contributi (Vedasi impegno n. 3463) e per €. 17.431,12.= con proventi concessioni edilizie (Vedasi impegno n. 3462).
- €. 6.000,00.= all'intervento n. 2.01.06.06 (capitolo 18301 Res. 2009 e 2011 – “Gestione territorio –Spese tecniche”) dell'ultimo bilancio approvato, finanziato per €. 5.389,15.= con proventi vendita aree (Vedasi impegno n. 2365 Res. 2009) e per €. 610,85.= con proventi concessioni edilizie (Vedasi impegno n. 3728 Res. 2011).
5. di dichiarare che l'ultimo bilancio definitivamente approvato dal Consiglio comunale è quello relativo all'esercizio 2013 e che la gestione avviene conformemente al dettato dell'articolo 163, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.
  6. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

#### ALLEGATI:

1. Relazione illustrativa
2. Stima sommaria dei costi
3. Documentazione fotografica
4. n. 5 elaborati grafici

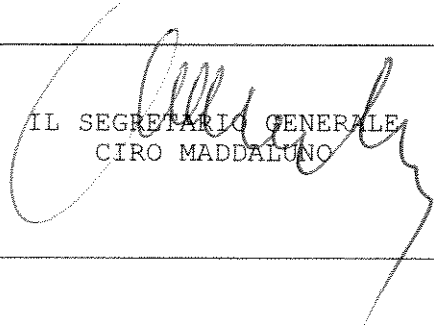
---

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
PAOLO BRAMBILLA



IL SEGRETARIO GENERALE  
CIRO MADDALUNO



---

**PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* (reg. n. \_\_\_\_\_), per  
quindici giorni consecutivi, e cioè dal

11 FEB 2014 al 26 FEB 2014

Vimercate,

---

**ESECUTIVITÀ:**

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Vimercate, 4 febbraio 2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
CIRO MADDALUNO

