



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 79 DEL 29 Aprile 2014

**OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE GENERALE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 11 MARZO 2005 N. 12, UNITAMENTE ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.), E CONTESTUALE REVOCA DELLA DELIBERA DI GIUNTA N. 80 DEL 12 APRILE 2013 DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE PARZIALE**

\*\*\*\*\*

Il giorno 29 Aprile 2014, alle ore 14:00, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, PAOLO BRAMBILLA, partecipa il Segretario Generale, CIRO MADDALUNO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

- |                         |                |
|-------------------------|----------------|
| 01. BRAMBILLA PAOLO     | (Sindaco)      |
| 02. BOCCOLI CORRADO     | (Vice Sindaco) |
| 03. MASCIA MARIASOLE    | (Assessore)    |
| 04. RIVA CARLA          | (Assessore)    |
| 05. FUMAGALLI GUIDO     | (Assessore)    |
| 06. MALACRIDA GIANCARLO | (Assessore)    |

sono ASSENTI i Signori:

NESSUNO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 6.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: BRUNO CIRANT

---

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 03
Giugno 2009	

Giunta comunale del 29 aprile 2014: deliberazione n. 79

**Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE GENERALE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 11 MARZO 2005 N. 12, UNITAMENTE ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.), E CONTESTUALE REVOCA DELLA DELIBERA DI GIUNTA N. 80 DEL 12 APRILE 2013 DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE PARZIALE**

L'Assessore all'Urbanistica illustra alla Giunta comunale la seguente proposta di deliberazione:

**1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA**

Il Comune di Vimercate dispone di un Piano di Governo del Territorio approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 24 novembre 2010 ed entrato in vigore il 16 marzo 2011 con la pubblicazione sul B.U.R.L. n. 11.

Il P.G.T. definisce l'assetto dell'intero territorio comunale ed è articolato in tre atti: Documento di piano, Piano dei servizi e Piano delle regole. Mentre il Piano dei servizi e delle regole non hanno termini di validità e sono sempre modificabili, il Documento di piano pur essendo sempre modificabile ha validità quinquennale, pertanto entro la fine del 2015, il Consiglio comunale provvederà all'approvazione di un nuovo documento.

Il Consiglio comunale con proprio atto n. 47 del 21 dicembre 2012, ha deliberato l'atto di indirizzo propedeutico alla variante parziale al Piano di Governo del Territorio.

La Giunta comunale con la deliberazione n. 80 del 12 aprile 2013, ha dato avvio al procedimento della variante parziale al Piano di Governo del Territorio. Con questo provvedimento l'Amministrazione ha ritenuto utile e necessario procedere ad una valutazione degli obiettivi prefissati con la variante generale del 2010, anche in ragione della delicata situazione economica a livello nazionale e locale. In particolare gli argomenti verso i quali si è ritenuto di fare approfondimenti, riguardano gli aspetti legati al risparmio energetico, alla sostenibilità economica degli Ambiti di trasformazione, alla parziale e leggera modifica dei pesi insediativi specifici all'interno degli Ambiti di trasformazione per incentivare la realizzazione degli interessi pubblici ritenuti prioritari, all'incentivazione dell'edilizia sociale e alla integrazione, specificazione e/o modifica di alcuni punti normativi o metodologici.

Il Consiglio provinciale di Monza e Brianza ha approvato con proprio atto n. 16 del 10 luglio 2013 e successivamente pubblicato sul B.U.R.L. n. 43 del 23 ottobre 2013, il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, con la conseguente necessità di adeguare gli strumenti urbanistici comunale ai contenuti provinciali.

Stante queste premesse l'Amministrazione comunale ha ritenuto dare corso alla variante generale degli atti costituenti il P.G.T., con la contestuale revoca della delibera di Giunta comunale di avvio del procedimento della variante parziale n. 80 del 12 aprile 2013.

Trattandosi o di varianti ad aspetti generali o di varianti puntuali legate a specifici interessi o necessità pubbliche o varianti legate agli obiettivi sopra indicati si propone di non attivare

la possibilità di presentare suggerimenti e proposte (stabilendo quindi contestualmente un termine di presentazione) da parte di chiunque abbia interesse, fatto salvo il periodo delle osservazioni successivamente all'adozione.

L'Amministrazione attiverà percorsi comunicativi/informativi con la cittadinanza prima della fase di adozione e al termine del procedimento di approvazione di variante degli atti di governo del territorio.

In conformità all'art. 4 c. 2, della L.r. 11 marzo 2005 n. 12 – *Legge per il governo del territorio*, alla D.g.r. 10 novembre 2010, n. 9/761 – *Determinazione della procedura di V.A.S. di piani e programmi, allegato 1a - Modello metodologico procedurale e organizzativo della V.A.S. – Documento di piano P.G.T.*, il Documento di piano è sottoposto alla Valutazione Ambientale Strategica.

La V.A.S. è effettuata durante la fase preparatoria del piano ed anteriormente alla sua adozione ed è avviata secondo le modalità di cui ai punti 6.1 (fasi del procedimento) e 6.2 (avviso di avvio del procedimento) della D.g.r. 10 novembre 2010, n. 9/761.

L'autorità proponente e procedente per la V.A.S., così come definita all'art. 2, lett. g) ed h) della D.c.r. 13 marzo 2007 n. VIII/351 - *Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*, al punto 3.1 bis e 3.1 ter, della D.g.r. 10 novembre 2010, n. 9/761 - *Determinazione della procedura di V.A.S. di piani e programmi, allegato 1a - Modello metodologico procedurale e organizzativo della V.A.S. – Documento di piano P.G.T.* è l'Amministrazione comunale nella persona del Sindaco.

L'autorità competente per la V.A.S., così come definita all'art. 2 lett. i) della D.c.r. 13 marzo 2007 n. VIII/351 - *Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*, al punto 3.2 della D.g.r. 10 novembre 2010, n. 9/761 e all'art. 4 c. 3 ter della Legge 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. - *Legge per il governo del territorio*, è stata individuata nella persona del dott. Ciro Maddaluno, nella sua qualità di segretario generale del Comune di Vimercate.

Con la presente deliberazione si propone di conferire l'incarico di redazione della variante generale agli atti del P.G.T. all'Area Pianificazione del Territorio e S.I.T. e di demandare al Dirigente di detta area, ing. Bruno Cirant, l'individuazione dei tecnici che costituiranno l'ufficio di piano.

Si propone altresì, a condizione che la normativa lo consenta, di affidare gli incarichi per redazione della V.A.S. e per la redazione degli atti in materia geologica, ai tecnici già incaricati per la redazione del P.G.T., avendo questi conoscenza approfondita dell'attuale strumento di pianificazione generale e quindi anche in grado di valutare con maggior celerità ed economicità i possibili effetti, per gli aspetti di competenza, delle varianti di piano.

I costi dell'intero procedimento di variante generale saranno determinati dalla somma dei singoli incarichi professionali necessari e quindi verranno di volta in volta stabiliti ed impegnati al termine dei procedimenti di individuazione e nomina degli incarichi.

In allegato alla presente delibera si propone alla Giunta comunale, la bozza dell'avviso di avvio del procedimento da pubblicare su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale, all'albo pretorio del comune, sul sito del comune e sul sito web sivas.

## 2. PRECEDENTI

- delibera del Consiglio comunale n. 67 del 24 novembre 2010 di approvazione del P.G.T.;
- delibera del Consiglio comunale n. 47 del 21 dicembre 2012 di approvazione dell'atto di indirizzo propedeutico alla variante parziale al P.G.T.;
- delibera di Giunta comunale n. 80 del 12 aprile 2013, di avvio del procedimento di variante parziale degli atti costituenti il piano di governo del territorio ai sensi dell'art. 13, comma 13 della l.r. 11 marzo 2005 n. 12, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.).

## 3. RICHIAMI NORMATIVI

- legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;
- d.c.r. 13 marzo 2007 n. VIII/351 - Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi;
- d.g.r. 10 novembre 2010, n. 9/761 – Determinazione della procedura di V.A.S. di piani e programmi, allegato 1a, Modello metodologico procedurale e organizzativo della V.A.S. – Documento di piano P.G.T.

## 4. METODO DI ESECUZIONE

L'efficacia della presente delibera avverrà dalla data di esecutività della stessa e della documentazione depositata presso la segreteria comunale.

## 5. PREVENTIVO O STIMA DELLA SPESA

I costi dell'intero procedimento di variante fanno riferimento a quanto espresso in premessa.

## LA GIUNTA COMUNALE

- **UDITA** la relazione dell'Assessore;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi:

## DELIBERA

1. di approvare l'avvio del procedimento della variante generale degli atti costituenti il P.G.T. – Documento di piano, Piano dei servizi e Piano delle regole - e contestualmente di revocare la delibera di Giunta comunale n. 80 del 12 aprile 2013 - *Avvio del procedimento di variante parziale degli atti costituenti il piano di governo del territorio ai sensi dell'art. 13, comma 13 della l.r. 11 marzo 2005 n. 12, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (V.A.S.)*;
2. di non attivare la possibilità che chiunque abbia interesse, possa presentare suggerimenti e proposte per i motivi espressi in premessa;

3. di prevedere una fase comunicativa/informativa verso la cittadinanza prima della adozione e dopo l'approvazione del P.G.T.;
4. di approvare l'avvio del procedimento della V.A.S, ai sensi dell'art. 4 della Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. ed in conformità alla D.c.r. 13 marzo 2007 n. VIII/351 - Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi e alla D.g.r. 10 novembre 2010, n. 9/761, e di designare quale autorità competente il dott. Ciro Maddaluno, nella sua qualità di segretario generale del Comune di Vimercate;
5. di demandare ad un successivo atto formale l'individuazione dei soggetti interessati alla V.A.S. e la definizione delle modalità di informazione e comunicazione;
6. di approvare il conferimento dell'incarico per la variante generale di piano al personale interno del Comune e di demandare al Dirigente dell'Area Pianificazione del territorio e S.I.T., ing. Bruno Cirant, l'individuazione, con proprio atto dirigenziale, delle figure tecniche da incaricare;
7. di evidenziare al Dirigente dell'Area Pianificazione del territorio e S.I.T., titolare delle procedure di affidamento degli incarichi esterni per la variante in oggetto, la possibilità di valutare, a condizione che la normativa lo consenta, l'affidamento degli incarichi per la redazione della V.A.S. e per la redazione degli atti in materia geologica, o di altri incarichi se le condizioni lo ritenessero necessarie, ai tecnici già incaricati per la redazione del P.G.T., per le motivazioni espresse in premessa;
8. di dare avvio, in conformità agli artt. 4 e 13 della L.r. 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.i., al procedimento di variante generale degli atti costituenti il P.G.T. e della valutazione ambientale strategica;
9. di approvare la bozza di avviso pubblico allegata alla presente delibera e di informare la cittadinanza attraverso la pubblicazione su almeno un quotidiano o periodico di interesse locale, all'albo pretorio del comune, sul sito del comune e sul sito web sivas;
10. di dichiarare che l'ultimo bilancio definitivamente approvato dal Consiglio comunale è quello relativo all'esercizio 2013 e che la gestione avviene conformemente al dettato dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
11. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

#### ALLEGATI:

- Bozza di avviso pubblico;
- Parere di regolarità tecnica.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
PAOLO BRAMBILLA

IL SEGRETARIO GENERALE  
CIRO MADDALUNO

**PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* (reg. n. \_\_\_\_\_), per  
quindici giorni consecutivi, e cioè dal \_\_\_\_\_ al 23 MAG. 2014.

Vimercate,

20 MAG. 2014

**ESECUTIVITÀ:**

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Vimercate, 29 aprile 2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
CIRO MADDALUNO