



CITTÀ DI VIMERCATE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 91 DEL 12 Maggio 2015

**OGGETTO: ISTITUZIONE SPORTELLO AFFITTO FINALIZZATO ALL' INTE-GRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE AI NUCLEI FAMILIARI IN SITUAZIONE DI GRAVE DISAGIO ECONOMICO - ANNO 2015**

\*\*\*\*\*

Il giorno 12 maggio 2015, alle ore 16.00, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, PAOLO BRAMBILLA, partecipa il Segretario Generale, CIRO MADDALUNO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

01.	BRAMBILLA PAOLO	(Sindaco)
02.	BOCCOLI CORRADO	(Vicesindaco)
03.	MASCIA MARIASOLE	(Assessore)
04.	NICOLUSSI DAVIDE	(Assessore)
05.	FUMAGALLI GUIDO	(Assessore)
06.	MALACRIDA GIANCARLO	(Assessore)

sono ASSENTI i Signori:

NESSUNO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 6

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto:

Responsabile: MARIA CLOTILDE MAURI

---

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 04
Gennaio 2015	

Giunta comunale del 12 maggio 2015: deliberazione n. 91.

Oggetto: **ISTITUZIONE SPORTELLO AFFITTO FINALIZZATO ALL'INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE AI NUCLEI FAMILIARI IN SITUAZIONE DI GRAVE DISAGIO ECONOMICO - ANNO 2015**

L'Assessore illustra alla Giunta comunale la seguente proposta di deliberazione:

**1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA**

Con DGR 3495 del 30/04/2015 la Regione Lombardia ha approvato gli indirizzi e i criteri generali per la determinazione del fabbisogno complessivo per l'integrazione dei canoni di locazione sul libero mercato relativi ad immobili siti in Lombardia e occupati da nuclei familiari con grave disagio economico a titolo di residenza principale e per il riparto ai comuni lombardi del fondo statale e regionale ai sensi della legge 431/98.

La Regione Lombardia ha fissato anche i requisiti che i richiedenti devono possedere nel periodo di validità del bando ovvero alla data di presentazione della domanda per l'accesso al contributo. Sulla base delle stime dei dati degli anni precedenti e in considerazione delle risorse disponibili, la Regione ha determinato di ammettere al contributo i soggetti con un valore ISEE-fsa non superiore a € 7.000,00, limite che non si applica però ai nuclei familiari che abbiano come unica fonte di reddito una pensione minima INPS.

Ha inoltre determinato che il contributo non sarà dovuto nel caso in cui la somma dei valori patrimoniali (mobiliari e immobiliari) del richiedente sia superiore a € 10.330,00, aumentati di € 5.165 per ogni ulteriore componente del nucleo familiare.

È stato stabilito che l'importo del contributo riconoscibile sia pari a due mensilità del canone annuo di locazione, fino a un massimo di € 1.200,00, importi che potranno però essere ridotti proporzionalmente qualora le domande pervenute dovessero risultare superiori alle risorse disponibili.

Tale contributo verrà erogato direttamente al conduttore se lo stesso risulta in regola con i pagamenti del canone di locazione; in caso contrario il contributo verrà erogato al proprietario a titolo di compensazione del debito.

Per aderire al bando il Comune deve concorrere con proprie risorse alla copertura di una quota non inferiore al 20% dell'importo del contributo.

I dati necessari alla verifica dei requisiti devono essere dichiarati dal richiedente al momento della presentazione della domanda ed inseriti in una apposita procedura informatica.

Come effettuato negli anni precedenti e così come previsto dall'art. 9 dell'Allegato 1 alla DGR 3495, anche per l'anno 2015 proseguiranno i controlli di questa Amministrazione sulle domande presentate.

Le domande potranno essere presentate al Comune dal 14 maggio al 10 luglio 2015.

**LA GIUNTA COMUNALE**

- **UDITA** la relazione dell'Assessore;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che sono stati espressi, sulla proposta della presente deliberazione, i pareri ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegati al presente

atto quali parti integranti, da parte del Responsabile del servizio e del Responsabile del servizio finanziario;

- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi

### **DELIBERA**

1. di istituire lo Sportello Affitto 2015 con apertura dal 14 maggio al 10 luglio 2015 secondo quanto stabilito DGR 3495 del 30/4/2015 e relativo allegato 1;
2. di concorrere con proprie risorse al finanziamento della quota del 20% del contributo da erogare;
3. di impegnare la spesa complessiva di € 84.000,00 imputandola come segue :
  - anno 2015, € 60.000,00 all'intervento 1.10.04.05, cap. 16844 "Fondo sociale com.le legge 431/98" del bilancio in corso, dotato della necessaria disponibilità (impegno n. 754);
  - anno 2015, € 24.000,00 all'intervento 1.10.04.05, cap. 16919 "Contr. affitto quota a carico comune" del bilancio in corso, dotato della necessaria disponibilità (impegno n. 755);
4. di accertare l'entrata di € 60.000,00 nel seguente modo:
  - anno 2015, € 60.000,00 alla risorsa 2.02.0760, cap. 26020 "Contr. reg.le fondo sociale legge 431/98" del bilancio in corso (accertamento n. 501);
5. di dichiarare che la spesa imputata all'esercizio 2015 sarà esigibile entro il 31/12/2015;
6. di dichiarare che l'impegno assunto supera il limite dei dodicesimi previsto ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Regolamento di contabilità, ma che trattasi di spesa disposta da legge regionale;
7. di dare atto che, in base al numero delle domande idonee pervenute, si valuterà l'eventuale necessità di ulteriori risorse da destinare, che verranno impegnate con successiva determina dirigenziale;
8. di dichiarare che l'ultimo bilancio definitivamente approvato dal Consiglio comunale è quello relativo all'esercizio 2014 e che la gestione avviene conformemente al dettato dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
9. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

#### ALLEGATO:

DGR 3495 del 30/4/2015 e relativo allegato 1

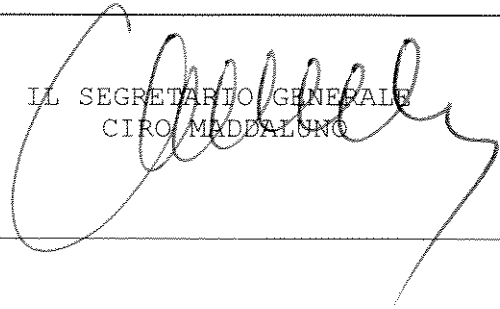
---

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
PAOLO BRAMBILLA



IL SEGRETARIO GENERALE  
CIRO MADDALUNO



---

**PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* (reg. n. \_\_\_\_\_), per  
quindici giorni consecutivi, e cioè dal

20 MAG. 2015 al 4 GIU. 2015

Vimercate,

---

**ESECUTIVITÀ:**

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, com-  
ma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Vimercate, 12 maggio 2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
CIRO MADDALUNO

