



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 144 DEL 07 Luglio 2015

OGGETTO: APPROVAZIONE IN VIA TECNICA PROGETTI PRELIMINARI DI RECUPERO ALLOGGI ERP SOGGETTI A CONTRIBUTI PREVISTI DAL D.G.R. 14 MAGGIO 2015 N. X/3577

Il giorno 7 Luglio 2015, alle ore 14.30, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, PAOLO BRAMBILLA, partecipa il Segretario Generale, CIRO MADDALUNO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

01. BRAMBILLA PAOLO	(Sindaco)
02. BOCCOLI CORRADO	(Vicesindaco)
03. MASCIA MARIASOLE	(Assessore)
04. NICOLUSSI DAVIDE	(Assessore)
05. FUMAGALLI GUIDO	(Assessore)
06. MALACRIDA GIANCARLO	(Assessore)

sono ASSENTI i Signori:

BOCCOLI CORRADO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 5.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: BRUNO CIRANT

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 04
Gennaio 2015	

Giunta comunale del 7 luglio 2015: deliberazione n. 144.

Oggetto: **APPROVAZIONE IN VIA TECNICA DI PROGETTI PRELIMINARI DI RECUPERO ALLOGGI ERP SOGGETTI A CONTRIBUTI PREVISTI DAL D.G.R. 14 MAGGIO 2015 N. X/3577**

L'Assessore ai Lavori Pubblici illustra alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA

La Giunta Regionale con D.G.R. n. X/3577 del 14 maggio 2015 ha approvato il Programma annuale di attuazione per l'anno 2015 del PRERP 2014-2016, che individua tra gli interventi ammissibili a finanziamento quelli volti al recupero ed alla riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica per ridurre il fabbisogno e il disagio abitativo.

Al fine di poter accedere ai finanziamenti stanziati, si è pertanto provveduto a predisporre ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 163 del 12 aprile 2006 "Codice dei Contratti Pubblici di lavori, Servizi, Forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" nonché dell'art. 17 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 i seguenti progetti preliminari:

PROGETTO N. 1

MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTI DI COPERTURA E RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE BALLATOIO PRESSO LE CASE COMUNALI DI VIA SAN GEROLAMO N. 9 – CORPO A

composto da relazione tecnico-illustrativa, stima sommaria dei costi e n. 2 elaborati grafici;

PROGETTO N. 2

INTERVENTI PER LA TERMOREGOLAZIONE PRESSO LE CASE COMUNALI DI VIA KENNEDY N. 8/10, DI VIA SAN GEROLAMO N. 9 "CORPO A" E DI VIA PELLEGGATTA N. 11

composto da relazione tecnico-illustrativa, stima sommaria dei costi e n. 2 elaborati grafici;

PROGETTO N. 3

MANUTENZIONE STRAORDINARIA LATTONERIE TETTI DELLE CASE COMUNALI DI VIA PELLEGGATA N. 13 E DI VIA SAN GEROLAMO N. 7/9 – CORPI B-C

composto da relazione tecnico-illustrativa, stima sommaria dei costi e n. 2 elaborati grafici;

PROGETTO N. 4

INTERVENTI DI RIPRISTINO STRUTTURE DANNEGGIATE DA INCENDIO PRESSO LE CASE COMUNALI DI VIA SAN GEROLAMO N. 9

composto da relazione tecnico-illustrativa, stima sommaria dei costi, documentazione fotografica e n. 3 elaborati grafici;

PROGETTO N. 5

SISTEMAZIONE APPARTAMENTO AL 3° PIANO IN VIA CADORE N. 14 SCALA 2
composto da relazione tecnico-illustrativa, stima sommaria dei costi e n. 2 elaborati grafici.

Dal lato progettuale si prevede l'esecuzione di una serie di opere meglio descritte nei rispettivi allegati di progetto.

Dal lato economico il costo complessivo presunto di tutti gli interventi ammonta a € 290.200,00.= (IVA compresa).

LA GIUNTA COMUNALE

- **UDITA** la relazione dell'Assessore;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi

DELIBERA

1. di approvare in via tecnica i seguenti progetti preliminari di recupero alloggi ERP soggetti a contributi previsti dal D.G.R. 14 maggio 2015 n. X/3577, redatti i sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 "Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi, Forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" nonché dall'art. 17 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, per un importo complessivo di € 290.200,00.=:

PROGETTO N. 1

MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTI DI COPERTURA E RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE BALLATOIO PRESSO LE CASE COMUNALI DI VIA SAN GEROLAMO N. 9 – CORPO A

Importo complessivo dei lavori pari a € 101.500,00.=

Atti tecnici e amministrativi

- Relazione tecnico-illustrativa
- Stima sommaria dei costi
- N. 2 elaborati grafici;

PROGETTO N. 2

INTERVENTI PER LA TERMOREGOLAZIONE PRESSO LE CASE COMUNALI DI VIA KENNEDY N. 8/10, DI VIA SAN GEROLAMO N. 9 "CORPO A" E DI VIA PELLEGATTA N. 11

Importo complessivo dei lavori pari a € 41.000,00.=

Atti tecnici e amministrativi

- Relazione tecnico-illustrativa
- Stima sommaria dei costi
- N. 2 elaborati grafici;

PROGETTO N. 3

MANUTENZIONE STRAORDINARIA LATTONERIE TETTI DELLE CASE COMUNALI DI VIA PELLEGATA N. 13 E DI VIA SAN GEROLAMO N. 7/9 – CORPI B-C

Importo complessivo dei lavori pari a € 62.000,00.=

Atti tecnici e amministrativi

- Relazione tecnico-illustrativa
- Stima sommaria dei costi
- N. 2 elaborati grafici;

PROGETTO N. 4

INTERVENTI DI RIPRISTINO STRUTTURE DANNEGGIATE DA INCENDIO PRESSO LE CASE COMUNALI DI VIA SAN GEROLAMO N. 9

Importo complessivo dei lavori pari a € 50.000,00.=

Atti tecnici e amministrativi:

- Relazione tecnico-illustrativa
- Stima sommaria dei costi

- Documentazione fotografica
- N. 3 elaborati grafici;

PROGETTO N. 5

SISTEMAZIONE APPARTAMENTO AL 3° PIANO IN VIA CADORE N. 14 SCALA 2

Importo complessivo dei lavori pari a € 35.700,00.=

Atti tecnici e amministrativi:

- Relazione tecnico-illustrativa
- Stima sommaria dei costi
- N. 2 elaborati grafici;

2. di dichiarare che qualora al Comune di Vimercate venisse concesso il finanziamento dei sopra citati progetti, si procederà alla necessaria variazione di bilancio ed alla redazione dei relativi progetti definitivi/esecutivi;
3. di dichiarare che l'ultimo bilancio definitivamente approvato dal Consiglio comunale è quello relativo all'esercizio 2014 e che la gestione avviene conformemente al dettato dell'articolo 163, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;
4. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATI:

- Progetto n. 1 (relazione tecnico-illustrativa, stima sommaria dei costi e n. 2 elaborati grafici);
- Progetto n. 2 (relazione tecnico-illustrativa, stima sommaria dei costi e n. 2 elaborati grafici);
- Progetto n. 3 (relazione tecnico-illustrativa, stima sommaria dei costi e n. 2 elaborati grafici);
- Progetto n. 4 (relazione tecnico-illustrativa, stima sommaria dei costi, documentazione fotografica e n. 3 elaborati grafici);
- Progetto n. 5 (relazione tecnico-illustrativa, stima sommaria dei costi e n. 2 elaborati grafici).

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
PAOLO BRAMBILLA

IL SEGRETARIO GENERALE
CIRO MADDALUNO

PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* (reg. n. _____), per
quindici giorni consecutivi, e cioè dal 9 LUG. 2015 al 24 LUG. 2015.

Vimercate,

ESECUTIVITÀ:

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Vimercate, 7 luglio 2015

IL SEGRETARIO GENERALE
CIRO MADDALUNO
