



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 173 DEL 31 Agosto 2015

OGGETTO: APPROVAZIONE IN VIA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE DI RIQUALIFICAZIONE DELLE CASE COMUNALI (ALLOGGI ERP) DI VIA CADORE 14 E 16 SOGGETTI A CONTRIBUTI PREVISTI DAL D.G.R. 14 MAGGIO 2015 N. X/3577

Il giorno 31 agosto 2015, alle ore 17.00, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, PAOLO BRAMBILLA, partecipa il Segretario Generale, CIRO MADDALUNO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

01. BRAMBILLA PAOLO	(Sindaco)
02. BOCCOLI CORRADO	(Vicesindaco)
03. MASCIA MARIASOLE	(Assessore)
04. NICOLUSSI DAVIDE	(Assessore)
05. FUMAGALLI GUIDO	(Assessore)
06. MALACRIDA GIANCARLO	(Assessore)

sono ASSENTI i Signori:

NESSUNO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 6.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: BRUNO CIRANT

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 04
Gennaio 2015	

Giunta comunale del 31 agosto 2015: deliberazione n. 173.

Oggetto: **APPROVAZIONE IN VIA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE DI RIQUALIFICAZIONE DELLE CASE COMUNALI (ALLOGGI ERP) DI VIA CADORE 14 E 16 SOGGETTI A CONTRIBUTI PREVISTI DAL D.G.R. 14 MAGGIO 2015 N. X/3577**

Gli Assessori delegati illustrano alla Giunta comunale la seguente proposta di deliberazione:

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA

La Giunta Regionale con D.G.R. n. X/3577 del 14 maggio 2015 ha approvato il programma annuale di attuazione per l'anno 2015 del PRERP 2014-2016, che individua tra gli interventi ammissibili a finanziamento quelli volti al recupero ed alla riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica per ridurre il fabbisogno e il disagio abitativo.

In relazione a tale richiesta sono stati elaborati 5 progetti preliminari approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 7 luglio 2015, il cui costo complessivo ammontava a una spesa prevista di € 290.200,00, IVA inclusa, per una richiesta di finanziamento di € 276.208,00 a copertura del 100% dei costi dell'opera e relativa IVA (costi ammissibili).

La Regione Lombardia, con decreto n. 6173 del 22 luglio 2015, preso atto che le richieste presentate non coprivano il finanziamento stanziato, hanno aperto i termini di presentazione delle proposte fino alle ore 12.00 del 4 settembre 2015.

In riferimento a questa nuova opportunità, al fine di poter accedere ai finanziamenti stanziati, si è pertanto provveduto a predisporre, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 163 del 12 aprile 2006 "Codice dei Contratti Pubblici di lavori, Servizi, Forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", nonché dell'art. 17 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, il seguente progetto preliminare:

Progetto

Manutenzione straordinaria parti comuni palazzina via Cadore 14 e 16: lavori di manutenzione dell'involucro edilizio con interventi finalizzati al miglioramento delle prestazioni energetiche dell'edificio stesso (realizzazione cappotto e sostituzione serramenti).

composto da relazione tecnico-illustrativa, stima sommaria dei costi e n. 1 elaborato grafico.

- Dal lato progettuale si prevede l'esecuzione di una serie di opere meglio descritte nei rispettivi allegati di progetto;
- dal lato economico il costo complessivo presunto di tutti gli interventi ammonta ad € 554.000,00 = (IVA compresa).

LA GIUNTA COMUNALE

- **UDITA** la relazione degli Assessori;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi

DELIBERA

1. di approvare in via tecnica il seguente progetto preliminare per la riqualificazione di alloggi ERP soggetti a contributi previsti dal D.G.R. 14 maggio 2015 n. X/3577, redatto ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 "Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi, Forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" nonché dall'art. 17 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, per un importo complessivo di € 554.000,00 =:
Progetto
Manutenzione straordinaria parti comuni palazzina via Cadore 14 e 16: lavori di manutenzione dell'involucro edilizio con interventi finalizzati al miglioramento delle prestazioni energetiche dell'edificio stesso (realizzazione cappotto e sostituzione serramenti).
Importo complessivo dei lavori pari a € 554.000,00=.
Atti tecnici e amministrativi:
 - relazione tecnico-illustrativa;
 - stima sommaria dei costi;
 - n. 1 elaborato grafico;
2. di dichiarare che, qualora al Comune di Vimercate venisse concesso il finanziamento dei sopra citati progetti, si procederà alla necessaria variazione di bilancio ed alla redazione dei relativi progetti definitivi/esecutivi;
3. di dare atto che questo Comune è dotato di bilancio di previsione regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario;
4. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATI:

Progetto composto da

- relazione tecnico-illustrativa;
- stima sommaria dei costi;
- n. 1 elaborato grafico.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
PAOLO BRAMBILLA



IL SEGRETARIO GENERALE
CIRO MADDALUNO



PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* (reg. n. _____), per quindici giorni consecutivi, e cioè dal - 2 SET, 2015 al 17 SET, 2015 .

Vimercate,

ESECUTIVITÀ:

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Vimercate, 31 agosto 2015

IL SEGRETARIO GENERALE
CIRO MADDALUNO

