



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 218 DEL 03 Novembre 2015

OGGETTO: RINNOVO CONCESSIONE DIRITTO D'USO A FONDAZIONE SAN CARLO DI DUE APPARTAMENTI DI PROPRIETA' COMUNALE

Il giorno 3 novembre 2015, alle ore 14.15, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, BRAMBILLA PAOLO, partecipa il Segretario Generale, DE MARTINO SANDRO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

01. BRAMBILLA PAOLO	(Sindaco)
02. BOCCOLI CORRADO	(Vicesindaco)
03. MASCIA MARIASOLE	(Assessore)
04. NICOLUSSI DAVIDE	(Assessore)
05. FUMAGALLI GUIDO	(Assessore)
06. MALACRIDA GIANCARLO	(Assessore)

sono ASSENTI i Signori:

NESSUNO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 6.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: MARIA CLOTILDE MAURI

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 04
Gennaio 2015	

Giunta comunale del 3 novembre 2015: deliberazione n. 218.

Oggetto: **RINNOVO CONCESSIONE DIRITTO D'USO A FONDAZIONE SAN CARLO DI DUE APPARTAMENTI DI PROPRIETA' COMUNALE**

L'Assessore illustra alla Giunta comunale la seguente proposta di deliberazione:

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA

Premesso che con deliberazioni della Giunta comunale n. 91 del 28.4.2003 e n. 189 del 15.9.2003 è stato approvato di concedere in diritto d'uso a Fondazione San Carlo, a fronte dell'esecuzione di lavori di ristrutturazione e tramite il Centro d'Ascolto Caritas, due alloggi di proprietà comunale e più precisamente:

- locali di via Velasca n. 22;
- appartamento di via Piave n. 18,

per rispondere ad uno dei bisogni più rilevanti emerso nel corso degli anni, che è quello legato all'accesso all'abitazione, prioritariamente per i nuclei disagiati.

In forza di tali deliberazioni il Comune di Vimercate ha stipulato, in data 7.11.2003, un contratto, rep. n. 1179, per la durata di anni 12, con scadenza quindi prevista per il 6.11.2015.

Nel corso di questi anni la collaborazione su questo tema con Fondazione San Carlo è proseguita fino a concretizzarsi nel progetto "Un tetto per ripartire", a dimostrazione che il bisogno cui si cerca di dare una risposta non solo è ancora presente, ma è addirittura diventato più pressante.

Di conseguenza il Settore Servizi Sociali propone di rinnovare la concessione del diritto d'uso con le seguenti modalità:

- durata della concessione prevista in anni otto;
- destinazione delle risorse abitative in via prioritaria a nuclei familiari residenti in Vimercate (fatta salva la possibilità di portare a termine i progetti di accoglienza attualmente in atto);
- accoglienza sulla base di progetti redatti in collaborazione con l'Amministrazione comunale;
- compartecipazione, da parte della Fondazione, alle spese previste a garanzia dei progetti da parte dell'Amministrazione comunale;
- realizzazione degli interventi manutentivi previsti dall'allegato prospetto (non essendo più previsto un importante intervento di ristrutturazione, così come è risultato dal sopralluogo congiunto effettuato da Fondazione San Carlo e Ufficio Tecnico comunale).

LA GIUNTA COMUNALE

- **UDITA** la relazione dell'Assessore;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi

D E L I B E R A

1. di rinnovare per 8 anni la concessione del diritto d'uso alla Fondazione San Carlo dell'appartamento di via Velasca 22 e di via Piave 18 alle condizioni espresse in narrativa;
2. di precisare che la scadenza del diritto d'uso di tali alloggi è prevista per il 6 novembre 2023;
3. di dare atto che questo Comune è dotato di bilancio di previsione regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario;
4. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATO:

Interventi manutentivi previsti

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
PAOLO BRAMBILLA



IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO DE MARTINO



PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* (reg. n. _____), per quindici giorni consecutivi, e cioè dal 6 NOV. 2015 al 21 NOV. 2015.

Vimercate,

ESECUTIVITÀ:

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Vimercate, 3 novembre 2015

IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO DE MARTINO

