



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 234 DEL 29 Novembre 2016

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO 2AMBITO VIMERCATE SUD - S.P.2", COMPARTO 2 - APPROVAZIONE

Il giorno 29 novembre 2016, alle ore 14.10, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, SARTINI FRANCESCO, partecipa il Segretario Generale, DE MARTINO SANDRO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

01. SARTINI FRANCESCO	(Sindaco)
02. CALLONI VALERIA LICIA	(Vicesindaco)
03. GHEDINI SIMONA ANNA MARIA	(Assessore)
04. GROSSI CLAUDIO MARIO	(Assessore)
05. RUSSO EMILIO	(Assessore)
06. BERTINELLI MAURIZIO	(Assessore)

sono ASSENTI i Signori:

NESSUNO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 6.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: BRUNO CIRANT

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 04
Gennaio 2015	

Giunta comunale del 29 novembre 2016: deliberazione n. 234.

Oggetto: **PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO “AMBITO VIMERCATE SUD - S.P.2”, COMPARTO 2 - APPROVAZIONE**

Il Sindaco illustra alla Giunta comunale la seguente proposta di deliberazione:

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA

Con delibera di Giunta Comunale n. 217 del 3 novembre 2016 è stato approvato il Programma Integrato di Intervento “Ambito Vimercate sud - S.P. 2”, comparto 2, ai sensi del titolo VI, capo I, disciplina dei programmi integrati di intervento della l. r. 11 marzo 2005, n. 12 “Legge per il governo del territorio”.

Con nota del 24 ottobre 2016, prot. n. 34196, e successiva integrazione dell'11 novembre 2016, prot. n. 36765, sono stati consegnati dagli operatori gli elaborati di progetto definitivo/esecutivo delle opere di urbanizzazione relativi alla prima fase di intervento, al fine della opportuna e necessaria verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016.

Con verbale del RUP, in contraddittorio con il progettista, in data 17 novembre 2016 è stato validato il progetto definitivo/esecutivo.

L'importo delle opere di urbanizzazione primaria relative alla prima fase di intervento ammonta a € 2.692.555,24, mentre l'importo delle opere di urbanizzazione secondaria relative alla prima fase di intervento ammonta a € 103.971,20, per un totale di € 2.796.526,44.

In data 18 novembre è stata sottoscritta dalle parti la convenzione urbanistica, rogante il notaio Vittorio Meda.

Con nota del 4 febbraio 2015 a mezzo di raccomandata è stato inviato alle proprietà interessate dall'esproprio l'avviso dell'avvio del procedimento espropriativo.

Lo stesso progetto individua nella tavola n. 13, contenente il piano particellare, le aree oggetto di esproprio, l'identificazione catastale delle stesse, i nominativi dei proprietari e le indennità previste per l'indennizzo relativo all'acquisizione.

2. PRECEDENTI

Delibera di Consiglio comunale n. 67 del 24 novembre 2010, di approvazione del P.G.T. vigente.
Delibera di Consiglio comunale n. 22 del 20 aprile 2016, di approvazione della variante parziale al P.G.T. vigente.

Delibera di Giunta comunale n. 217 del 3 novembre 2016, di approvazione del Programma Integrato di Intervento “Ambito Vimercate sud - S.P. 2”, comparto 2, ai sensi del titolo VI, capo I, disciplina dei programmi integrati di intervento della l. r. 11 marzo 2005, n. 12 “Legge per il governo del territorio”.

3. RICHIAMI NORMATIVI

Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., “Legge per il governo del territorio”.
D. Lgs 50/2016.

4. METODO DI ESECUZIONE

A conclusione dell'iter procedimentale la Giunta comunale approva il Programma Integrato di Intervento, la cui efficacia avverrà dalla data di esecutività della delibera e della documentazione depositata presso la segreteria comunale.

LA GIUNTA COMUNALE

- **UDITA** la relazione del Sindaco;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi

DELIBERA

- I. di approvare il progetto definitivo/esecutivo "Opere di urbanizzazione relative al Programma Integrato di Intervento 'Ambito Vimercate Sud - S.P. 2', comparto 2".

Il seguente progetto, che viene allegato quale parte integrante di questa deliberazione, si compone dei seguenti atti tecnici e amministrativi:

TAVOLE:

Inquadramento generale

Rilievo e coordinamento sottoservizi

Planimetria generale di disegno urbano

04A. Planimetria della viabilità e sezioni tipologiche

04B. Planimetria della viabilità e sezioni tipologiche

04C. Planimetria della viabilità e sezioni tipologiche

04D. Planimetria della viabilità e sezioni tipologiche

04E. Planimetria della viabilità e sezioni tipologiche

05A. Profili altimetrici

05B. Profili altimetrici

06. Particolari costruttivi viabilità

07A. Planimetria dei sottoservizi e sezioni

07B. Planimetria dei sottoservizi e sezioni

07C. Planimetria dei sottoservizi e sezioni

07D. Planimetria dei sottoservizi e sezioni

07E. Planimetria dei sottoservizi e sezioni

08. Planimetria fognatura e acquedotto, profili e sezioni

09. Particolari costruttivi idraulici

10. Planimetria illuminazione pubblica e rete elettrica

11. Opere di urbanizzazione secondaria- opere a verde di sistemazione parco SV5

12. Planimetria segnaletica orizzontale e verticale

13. Planimetria aree in cessione e piano particellare

14. Tracciamenti

ALLEGATI:

1. Relazione generale viabilità

2. Fascicolo sezioni trasversali

3. Relazione idraulica

4. Relazione geologica

5. Raccolta Progetto illuminotecnico
6. Computo metrico estimativo
7. Elenco prezzi
8. Capitolato speciale d'appalto - Prescrizioni tecniche
9. Piano di manutenzione
- 10a. Fasi di cantiere
- 10b. Cronoprogramma lavori
11. Quadro economico
12. Piano di sicurezza e coordinamento
13. Raccolta Progetto Strutturale

L'approvazione della deliberazione del presente progetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità, d'urgenza e d'indifferibilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 1, lettera a), e artt. 16 e 17 del D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001, così come modificato dal D. Lgs. n. 302 del 27 dicembre 2002, in conformità ed in esecuzione del vincolo preordinato dell'esproprio apposto nel P.G.T. approvato con delibera di Consiglio comunale n. 67 del 24 novembre 2010;

Sulla base di tale presupposto si autorizza il Dirigente competente ad espletare, ai sensi del D. Lgs. n. 165/2001 e del D.Lgs. n. 267/2001, in conformità e nei termini fissati dalle vigenti disposizioni di legge, le funzioni amministrative connesse all'espropriazione delle aree di proprietà privata necessarie all'esecuzione delle opere, nonché all'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione;

2. di dare atto che questo Comune è dotato di bilancio di previsione regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario;
3. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATI:

TAVOLE:

Inquadramento generale

Rilievo e coordinamento sottoservizi

Planimetria generale di disegno urbano

04A. Planimetria della viabilità e sezioni tipologiche

04B. Planimetria della viabilità e sezioni tipologiche

04C. Planimetria della viabilità e sezioni tipologiche

04D. Planimetria della viabilità e sezioni tipologiche

04E. Planimetria della viabilità e sezioni tipologiche

05A. Profili altimetrici

05B. Profili altimetrici

06. Particolari costruttivi viabilità

07A. Planimetria dei sottoservizi e sezioni

07B. Planimetria dei sottoservizi e sezioni

07C. Planimetria dei sottoservizi e sezioni

- 07D. Planimetria dei sottoservizi e sezioni
- 07E. Planimetria dei sottoservizi e sezioni
- 08. Planimetria fognatura e acquedotto, profili e sezioni
- 09. Particolari costruttivi idraulici
- 10. Planimetria illuminazione pubblica e rete elettrica
- 11. Opere di urbanizzazione secondaria- opere a verde di sistemazione parco SV5
- 12. Planimetria segnaletica orizzontale e verticale
- 13. Planimetria aree in cessione e piano particellare
- 14. Tracciamenti

ALLEGATI:

- 1. Relazione generale viabilità
- 2. Fascicolo sezioni trasversali
- 3. Relazione idraulica
- 4. Relazione geologica
- 5. Raccolta Progetto illuminotecnico
- 6. Computo metrico estimativo
- 7. Elenco prezzi
- 8. Capitolato speciale d'appalto - Prescrizioni tecniche
- 9. Piano di manutenzione
- 10a. Fasi di cantiere
- 10b. Cronoprogramma lavori
- 11. Quadro economico
- 12. Piano di sicurezza e coordinamento
- 13. Raccolta Progetto Strutturale

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
FRANCESCO SARTINI



IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO DE MARTINO



PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* (reg. n. _____), per quindici giorni consecutivi, e cioè dal - 5 Dic. 2016 al 20 Dic. 2016 .

Vimercate,

ESECUTIVITÀ:

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Vimercate, 29 novembre 2016

IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO DE MARTINO

