



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 243 DEL 6 Dicembre 2016

OGGETTO: CONCESSIONE AD UN PRIVATO CITTADINO ALLA REALIZZAZIONE DI UNA RECINZIONE SU AREA PRIVATA DESTINATA DAL PGT A VIABILITA' COMUNALE IN VIA VALLICELLA - APPROVAZIONE

Il giorno 6 dicembre 2016, alle ore 19.05, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, SARTINI FRANCESCO, partecipa il Segretario Generale, DE MARTINO SANDRO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

01.	SARTINI FRANCESCO	(Sindaco)
02.	CALLONI VALERIA LICIA	(Vicesindaco)
03.	GHEDINI SIMONA ANNA MARIA	(Assessore)
04.	GROSSI CLAUDIO MARIO	(Assessore)
05.	RUSSO EMILIO	(Assessore)
06.	BERTINELLI MAURIZIO	(Assessore)

sono ASSENTI i Signori:

NESSUNO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 6.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: BRUNO CIRANT

AA.GG-SG-P01-MD01	Rev. 04
Gennaio 2015	

Giunta comunale del 6 dicembre 2016: deliberazione n. 243.

Oggetto: **CONCESSIONE AD UN PRIVATO CITTADINO ALLA REALIZZAZIONE DI UNA RECINZIONE SU AREA PRIVATA DESTINATA DAL P.G.T. A VIABILITA' COMUNALE IN VIA VALLICELLA - APROVAZIONE**

Il Sindaco illustra alla Giunta comunale la seguente proposta di deliberazione:

I. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA

Il Comune di Vimercate dispone di un Piano di Governo del Territorio, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 67 del 24 novembre 2010 ed entrato in vigore il 16 marzo 2011 con la pubblicazione sul B.U.R.L. n. 11, e di una variante parziale al Piano di Governo del Territorio, approvata con delibera di Consiglio comunale n. 22 del 20 aprile 2016.

Il Piano di Governo del Territorio prevede per la strada in oggetto, in particolare per il tratto compreso tra le vie Fermi e Carso, l'ampliamento e la realizzazione di una pista ciclabile. Tali opere, come meglio evidenziato dagli elaborati grafici, non interessano l'area di proprietà, infatti gli interventi pubblici previsti interessano la parte a nord della strada, mentre l'area oggetto di richiesta si trova a sud.

Lo strumento urbanistico generale identifica tale area quale viabilità comunale, senza tuttavia prevedere, come già detto, alcuna opera pubblica e, in esso, l'attuale pista ciclabile individuata sul sedime stradale e non su sede propria non include l'area in oggetto.

In data 16 marzo 2016, prot. n. 9148, e successive integrazioni in data 22 marzo 2016, prot. n. 9932, e in data 12 ottobre 2016, prot. n. 32627, la sig.ra Francesca Villa ha presentato la richiesta di realizzazione della recinzione a delimitazione della proprietà privata sull'area in oggetto, rendendosi altresì disponibile alla realizzazione di alcune opere pubbliche, quali il proseguimento della pista ciclopedonale e attraversamento pedonale verso l'attuale parcheggio di via Carso con relativa segnaletica orizzontale e verticale, come meglio evidenziato dagli elaborati allegati alla presente deliberazione.

A tal fine la richiedente si impegna a realizzare a proprie spese quanto previsto, secondo le indicazioni fornite dagli uffici competenti:

- definizione di un percorso ciclopedonale e attraversamento pedonale con segnaletica orizzontale e verticale.

La realizzazione di queste opere da parte della proprietà soddisfa pienamente gli obiettivi pubblici, secondo quanto previsto dal Piano dei Servizi con riferimento alle opere pubbliche realizzabili.

Per tale ragione si acconsente alla realizzazione, da parte della proprietà, della recinzione a delimitazione della propria area di pertinenza, previa presentazione di atto abilitativo.

Il tutto come meglio evidenziato dagli elaborati allegati alla presente delibera.

2. PRECEDENTI

Delibera di Consiglio comunale n. 22 del 20 aprile 2016, di approvazione della variante parziale al P.G.T.

3. METODO DI ESECUZIONE

L'efficacia della presente delibera avverrà dalla data di esecutività della stessa.

4. PREVENTIVO O STIMA DELLA SPESA

L'approvazione del progetto non comporta alcuna spesa a carico della Amministrazione comunale.

LA GIUNTA COMUNALE

- **UDITA** la relazione del Sindaco;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi

DELIBERA

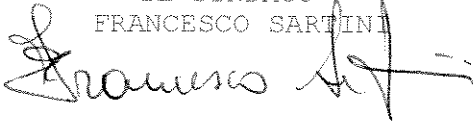
1. di prendere atto della proposta della proprietà circa la disponibilità alla realizzazione delle opere pubbliche nelle forme e nei modi descritti in premessa;
2. di prendere atto che la realizzazione da parte del privato delle opere stradali di finitura soddisfano pienamente l'interesse pubblico, così come previsto dal Piano dei Servizi;
3. di approvare fin da ora che la realizzazione delle opere pubbliche dovrà avvenire secondo le indicazioni degli uffici competenti;
4. di autorizzare la realizzazione della recinzione, previa presentazione di atto abilitativo, a delimitazione della proprietà successivamente alla sottoscrizione dell'atto unilaterale e comunque contestualmente alla realizzazione delle opere pubbliche;
5. di dare mandato agli uffici competenti della rettifica dell'azzonamento alla prima variante parziale o generale del P.G.T., da viabilità comunale a zona A di centro storico;
6. di dare atto che questo Comune è dotato di bilancio di previsione regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario;
7. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D. lgs. n. 267 del 18/8/2000 ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATI:

1. Inquadramento urbanistico;
2. Planimetria stato di fatto;
3. Planimetria comparativa;
4. Planimetria di progetto.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
FRANCESCO SARTINI



IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO DE MARTINO



PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE :

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* (reg. n. _____), per quindici giorni consecutivi, e cioè dal 13 DIC. 2016 al 28 DIC. 2016

Vimercate,

ESECUTIVITÀ :

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Vimercate, 6 dicembre 2016

IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO DE MARTINO

