

CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 64 DEL 29 Marzo 2017

OGGETTO: RINNOVO ASSEGNAZIONE IN COMODATO GRATUITO DI LOCALI COMUNALI ALLE ASSOCIAZIONI "UN AMICO AL TELEFONO ONLUS", "DORI DEL GROSSI", "A.N.M.I.C.", "GRUPPO DOPOLASCUOLA VIMERCATE", "C.O.I."

Il giorno 29 marzo 2017, alle ore 15.40, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, SARTINI FRANCESCO, partecipa il Segretario Generale, DE MARTINO SANDRO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

01.	SARTINI FRANCESCO	(Sindaco)
02.	CALLONI VALERIA LICIA	(Vicesindaco)
03.	GHEDINI SIMONA ANNA MARIA	(Assessore)
04.	GROSSI CLAUDIO MARIO	(Assessore)
05.	RUSSO EMILIO	(Assessore)
06.	BERTINELLI MAURIZIO	(Assessore)

sono ASSENTI i Signori:

NESSUNO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 6.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: SANDRO DE MARTINO

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 04
Gennaio 2015	

Giunta comunale del 29 marzo 2017: deliberazione n. 64.

Oggetto: **RINNOVO ASSEGNAZIONE IN COMODATO GRATUITO DI LOCALI COMUNALI ALLE ASSOCIAZIONI “UN AMICO AL TELEFONO ONLUS”, “DORI DEL GROSSI”, “A.N.M.I.C.”, “GRUPPO DOPOLASCUOLA VIMERCATE”, “C.O.I.”**

L'Assessore ai servizi sociali illustra alla Giunta comunale la seguente proposta di deliberazione:

I. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA

PREMESSO che le associazioni di volontariato operanti in Vimercate “Un amico al telefono”, “Dori Del Grossi”, “A.N.M.I.C.”, “Gruppo Dopolascuola Vimercate” e “C.O.I.” hanno sottoscritto con il Comune di Vimercate un contratto di comodato per l'utilizzo di locali messi a loro disposizione per espletare la loro funzione sociale, come risulta dal prospetto allegato e che detti contratti scadranno il prossimo 31 marzo 2017, risulta necessario provvedere al rinnovo della stipula per permettere alle associazioni di continuare nelle loro attività.

In virtù del *Regolamento comunale per l'erogazione di contributi e benefici economici ad enti pubblici o privati*, art. 24 *Altri tipi di vantaggi economici* e art. 25 *Locazione di locali come sedi di enti o associazioni*, la Giunta Comunale ha la facoltà di concedere l'utilizzo di locali comunali ad uso sede ad enti o associazioni.

CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 316 del 15 dicembre 2008 *Parziale modifica deliberazione G. C. n. 203 del 28 luglio 2008 'Atto di indirizzo in merito alle modalità di assegnazione dei locali ad uso non abitativo ad enti, associazioni e gruppi senza fini di lucro e definizione di alcune ricollocazioni'* sono stati stabiliti alcuni criteri di massima per l'assegnazione in uso prolungato di locali comunali ad enti e associazioni: le associazioni devono perseguire finalità sociali o culturali, non devono avere scopo di lucro, devono essere disponibili alla condivisione degli spazi e devono provvedere ad un rimborso spese per le utenze (luce, acqua, gas).

VISTA l'importanza sociale che comporta il rinnovo di questi contratti in comodato, in virtù anche del riconoscimento di beneficio economico nei confronti delle suddette associazioni, si ritiene opportuno procedere, nelle more di una riorganizzazione procedimentale relativa alla concessione di patrocini, benefici e contributi economici, attenendosi ai *Criteri e linee guida per patrocini, contributi e benefici economici* approvati con deliberazione di Giunta Comunale n.18 del 14.2.2017.

DATO ATTO che alla presente deliberazione farà seguito la stipula di specifico contratto di comodato d'uso gratuito - predisposto dall'ufficio economato - nel quale verrà evidenziato l'importo dei fitti figurativi per ciascun cespite, che verrà quantificato dall'ufficio patrimonio; il contratto di comodato d'uso avrà durata massima di un anno dal momento della stipula, con facoltà di recesso con preavviso breve da parte del Comune.

Alla luce di quanto sopra esposto si propone di rinnovare la concessione in comodato gratuito alle seguenti associazioni:

- associazione “Un amico al telefono”: concessione in comodato di due locali più servizi siti al piano terra in via Piave 18;
- associazione “Dori Del Grossi”: concessione in comodato di un locale sito al primo piano e di un locale deposito sito al piano interrato in via De Amicis 2;
- associazione “A.N.M.I.C.”: concessione in comodato di due locali più servizi di proprietà siti al piano terra in via Cavour 72;
- associazione “Gruppo Dopolascuola Vimercate”: concessione in comodato di due locali siti al primo piano in via Ponti 15;
- associazione “C.O.I.”: concessione in comodato di due locali siti al primo piano in via Ponti 15.

2. **RICHIAMI NORMATIVI**

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 316 del 15 dicembre 2008 *Parziale modifica deliberazione G. C. n. 203 del 28 luglio 2008 'Atto di indirizzo in merito alle modalità di assegnazione dei locali ad uso non abitativo ad enti, associazioni e gruppi senza fini di lucro e definizione di alcune ricollocazioni'*;
- *Criteria e linee guida per patrocini, contributi e benefici economici*, approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 14.2.2017;
- “Regolamento comunale per l’erogazione di contributi e benefici economici ad enti pubblici o privati”.

3. **METODO DI ESECUZIONE**

Concessione di locali comunali ad associazioni, ai sensi del “Regolamento comunale per l’erogazione di contributi e benefici economici ad enti pubblici o privati” (artt. 24 e 25).

4. **PREVENTIVO O STIMA DELLA SPESA**

Non sono previsti oneri a carico dell’Amministrazione Comunale.
È previsto un rimborso per le utenze (luce, acqua, gas).

LA GIUNTA COMUNALE

- **UDITA** la relazione dell’Assessore;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio;
- **VERIFICATO** il rispetto dell’art. 6, comma 2 del D.L. 78/2010 riguardo al fatto che la partecipazione agli organi collegiali, anche di amministrazione, degli enti che comunque ricevono contributi a carico delle finanze pubbliche, nonché la titolarità di organi dei predetti enti è onorifica e al fatto che possano essere previsti rimborsi spese e gettoni di presenza esclusivamente secondo quanto previsto dalla stessa norma;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi

DELIBERA

1. di ritenere le associazioni di volontariato operanti in Vimercate “Un amico al telefono”, “Dori Del Grossi”, “A.N.M.I.C.”, “Gruppo Dopolascuola Vimercate” e “C.O.I.” idonee al rinnovo della concessione di locali comunali per proseguire le loro attività a carattere sociale, come da prospetto allegato;

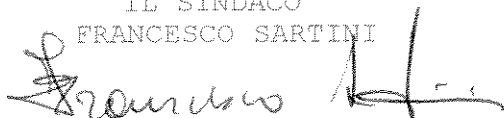
2. di confermare a tal scopo l'utilizzo dei locali di proprietà del Comune, come segue:
 - associazione "Un amico al telefono": concessione in comodato di due locali più servizi siti al piano terra in via Piave 18;
 - associazione "Dori Del Grossi": concessione in comodato di un locale sito al primo piano e di un locale deposito sito al piano interrato in via De Amicis 2;
 - associazione "A.N.M.I.C.": concessione in comodato di due locali più servizi di proprietà siti al piano terra in via Cavour 72;
 - associazione "Gruppo Dopolascuola Vimercate": concessione in comodato di due locali siti al primo piano in via Ponti 15;
 - associazione "C.O.P.": concessione in comodato di due locali siti al primo piano in via Ponti 15;
3. di delegare all'ufficio economato la stipula dei cinque contratti di comodato d'uso gratuito alle associazioni "Un amico al telefono", "Dori Del Grossi", "A.N.M.I.C.", "Gruppo Dopolascuola Vimercate" e "C.O.I." senza canone di locazione e con l'impegno del comodatario a sostenere le spese correlate all'uso del locale, ovvero spese di pulizia, consumi di acqua, energia elettrica, riscaldamento, piccola manutenzione ordinaria, previa acquisizione dall'ufficio patrimonio della quantificazione dell'importo dei fitti figurativi per ciascun cespite; il contratto di comodato d'uso dovrà avere durata massima di un anno dal momento della stipula con facoltà di recesso con preavviso breve da parte del Comune;
4. di precisare che al momento i locali, di proprietà del Comune di Vimercate, siti in
 - via Piave 18 sono concessi in via esclusiva all'associazione "Un amico al telefono";
 - via De Amicis 2 sono concessi in via esclusiva all'associazione "Dori Del Grossi";
 - via Cavour 72 sono concessi in via esclusiva all'associazione "A.N.M.I.C.";
 - via Ponti 15 sono concessi in via esclusiva all'associazione "Gruppo Dopolascuola Vimercate";
 - via Ponti 15 sono concessi in via esclusiva al "C.O.I.";
5. di iscrivere i beneficiari delle presenti provvidenze di natura economica all'apposito Albo di cui all'art. 1 del DPR del 7/4/2000 n. 118 e successive modificazioni;
6. di dichiarare che l'ultimo bilancio definitivamente approvato dal Consiglio comunale è quello relativo all'esercizio 2016 e che la gestione avviene conformemente al dettato dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
7. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATO:

Prospetto immobili comunali ed associazioni con contratto in scadenza

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
FRANCESCO SARTINI



IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO DE MARTINO



PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* (reg. n. _____), per quindici giorni consecutivi, e cioè dal 30 MAR. 2017 al 14 APR. 2017.

Vimercate,

ESECUTIVITÀ:

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Vimercate, 29 marzo 2017

IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO DE MARTINO

