

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 80 DELL'11 Aprile 2017

**OGGETTO: FORMAZIONE NUOVA COPERTURA EDIFICIO EX CAG DI VIA XXV APRILE CON BONIFICA TETTO IN AMIANTO - APPROVAZIONE IN VIA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE**

\*\*\*\*\*

Il giorno 11 aprile 2017, alle ore 12.25, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, SARTINI FRANCESCO, partecipa il Segretario Generale, DE MARTINO SANDRO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

01. SARTINI FRANCESCO	(Sindaco)
02. CALLONI VALERIA LICIA	(Vicesindaco)
03. GHEDINI SIMONA ANNA MARIA	(Assessore)
04. GROSSI CLAUDIO MARIO	(Assessore)
05. RUSSO EMILIO	(Assessore)
06. BERTINELLI MAURIZIO	(Assessore)

sono ASSENTI i Signori:

GROSSI CLAUDIO MARIO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 5.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: PAOLO BRAMBILLA

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 04
Gennaio 2015	

Giunta comunale dell'11 aprile 2017: deliberazione n. 80.

**Oggetto: FORMAZIONE NUOVA COPERTURA EDIFICIO EX CAG DI VIA XXV APRILE CON BONIFICA TETTO IN AMIANTO - APPROVAZIONE IN VIA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE.**

L'Assessore ai Lavori Pubblici illustra alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

### 1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA

Nell'ambito del Programma Triennale delle Opere Pubbliche, triennio 2017/2019, allegato al bilancio, è stato inserito nell'elenco annuale la formazione della nuova copertura dell'edificio ex-CAG di via XXV Aprile con la bonifica del tetto in amianto.

L'ufficio tecnico dell'area LLPP e Patrimonio ha pertanto predisposto il progetto preliminare che comporta bonifica, rimozione e sostituzione dell'intero manto di copertura dell'edificio, attualmente costituito da lastre ondulate di fibrocemento amiantifero (eternit), nonché la formazione di assito in legno, la posa di telo frena-vapore e la sostituzione di tutte le lattonerie in lamiera zincata e verniciata esistenti.

Il nuovo manto di copertura sarà realizzato in lastre di lamiera grecata coibentata tipo sandwich, ancorate sull'orditura lignea esistente ed opportunamente revisionata.

Le nuove lattonerie saranno invece tutte realizzate in lamiera preverniciata.

Il presente progetto è composto da relazione tecnico-illustrativa, stima sommaria dei costi, relazione tecnica specialistica e n. 1 elaborato grafico, dal quale si rileva che:

dal lato progettuale, si prevede l'esecuzione delle seguenti opere:

- rimozione e bonifica della copertura esistente in eternit, comprensivi delle opere di approntamento e di messa in sicurezza, ponteggi, parapetti;
- formazione di nuova copertura con lastre in lastre in sandwic, previa formazione di nuova listellatura, nuovo assito e nuovo telo frena-vapore;
- formazione di nuove lattonerie e sistemazioni di completamento;

dal lato economico, il costo complessivo presunto dell'intervento ammonta a € 70.000,00.= (IVA compresa) e viene finanziato per € 20.000,00.= con proventi concessioni edilizie e per € 50.000,00.= con proventi cimiteriali.

### 2. PREVENTIVO O STIMA DELLA SPESA

L'importo complessivo dei lavori di cui sopra ammonta a € 70.000,00.= (inclusa IVA) ed è così suddiviso:

A) Importo lavori a base d'asta (di cui € 5.000,00.= per oneri della sicurezza)	€ 55.711,50.=
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B) I.V.A. 22% ed arrotondamenti	€ 12.288,50.=
C) Spese tecniche (di cui quota parte fondo incentivante)	<u>€ 2.000,00.=</u>
Importo complessivo	€ 70.000,00.=

### LA GIUNTA COMUNALE

- **UDITA** la relazione dell'Assessore;

- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi

### **D E L I B E R A**

1. di approvare in via tecnica il progetto preliminare relativo ai lavori di "Formazione nuova copertura edificio ex-CAG di via XXV Aprile con bonifica tetto in amianto", composto dai seguenti atti tecnici e amministrativi:
  1. Relazione tecnico-illustrativa
  2. Stima sommaria dei costi
  3. Relazione tecnica specialistica
  4. n. 1 elaborato grafico
 redatto secondo le vigenti disposizioni legislative in materia previste dall'art. 23 e 216, comma 4, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
  
2. di dichiarare che l'importo complessivo è stimato in € 70.000,00.= (IVA compresa), così suddiviso:
 

A) Importo lavori a base d'asta (di cui € 5.000,00.= per oneri della sicurezza)	€ 55.711,50.=
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B) I.V.A. 22% ed arrotondamenti	€ 12.288,50.=
C) Spese tecniche (di cui quota parte fondo incentivante)	€ <u>2.000,00.=</u>
Importo complessivo	€ 70.000,00.=
  
3. di dichiarare che il Comune è dotato di bilancio regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario;
  
4. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

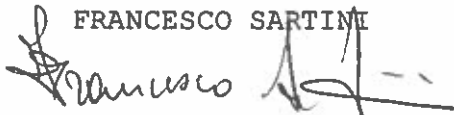
#### ALLEGATI:

1. Relazione tecnico-illustrativa;
2. Stima sommaria dei costi;
3. Relazione tecnica specialistica;
4. n. 1 elaborato grafico.

---

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
FRANCESCO SARTINI



IL SEGRETARIO GENERALE  
SANDRO DE MARTINO



---

**PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* (reg. n. \_\_\_\_\_), per quindici giorni consecutivi, e cioè dal **14 APR. 2017** al

**29 APR. 2017**

Vimercate,

---

**ESECUTIVITÀ:**

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Vimercate, 11 aprile 2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
SANDRO DE MARTINO

