



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 95 DEL 2 Maggio 2017

OGGETTO: QUANTIFICAZIONE ALLOGGI DA ASSEGNARE IN DEROGA ALLA GRADUATORIA ORDINARIA PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Il giorno 2 maggio 2017, alle ore 14.40, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, SARTINI FRANCESCO, partecipa il Segretario Generale, DE MARTINO SANDRO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

01. SARTINI FRANCESCO	(Sindaco)
02. CALLONI VALERIA LICIA	(Vicesindaco)
03. GHEDINI SIMONA ANNA MARIA	(Assessore)
04. GROSSI CLAUDIO MARIO	(Assessore)
05. RUSSO EMILIO	(Assessore)
06. BERTINELLI MAURIZIO	(Assessore)

sono ASSENTI i Signori:

NESSUNO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 6.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: SANDRO DE MARTINO

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 04
Gennaio 2015	

Giunta comunale del 2 maggio 2017: deliberazione n. 95.

Oggetto: QUANTIFICAZIONE ALLOGGI DA ASSEGNARE IN DEROGA ALLA GRADUATORIA ORDINARIA PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

L'Assessore illustra alla Giunta comunale la seguente proposta di deliberazione:

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA

L'art. 14 "Assegnazioni in deroga alla graduatoria" del regolamento regionale n. 1/2004 e s.m.i. "Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" prevede che i comuni possano assegnare, in deroga alla graduatoria comunale, anche nel caso in cui il soggetto non risulti inserito nell'ultima graduatoria pubblicata, un alloggio erp a favore di nuclei famigliari residenti aventi i requisiti previsti dall'art. 8 e che si trovino nelle particolari condizioni di cui allo stesso art. 14.

Inoltre, ai sensi dell'art. 15 "Deroga ai requisiti" del regolamento regionale n. 1/2004, il Comune può, con provvedimento motivato, derogare al possesso dei requisiti per l'accesso all'erp, disponendo l'assegnazione in via d'urgenza, anche per periodi determinati e dandone comunicazione alla Regione, nei confronti di nuclei famigliari che si trovino almeno in una delle condizioni previste dall'articolo stesso.

Il comma 5 dello stesso articolo 14 stabilisce inoltre che i Comuni con più di 20.000 abitanti istituiscano una commissione consultiva costituita da esperti, indicati anche dalle parti sociali, dalle associazioni di rappresentanza dell'utenza e dall'ALER locale, per la valutazione delle domande e le assegnazioni in deroga di cui allo stesso articolo e all'articolo 15. Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 26 febbraio 2014 è stato approvato il regolamento comunale per l'assegnazione di edilizia residenziale pubblica in deroga alla graduatoria ordinaria e il funzionamento della commissione consultiva.

Ai sensi dell'art 14, comma 4, le suddette assegnazioni non possono superare il 25%, con arrotondamento all'unità superiore, degli alloggi disponibili prevedibilmente nel corso dell'anno di validità della graduatoria. Si propone di confermare la percentuale già adottata negli scorsi anni pari al 20%.

2. RICHIAMI NORMATIVI

Artt. 14 e 15 del regolamento regionale n. 1/2004 e s.m.i.

"Regolamento comunale per l'assegnazione di edilizia residenziale pubblica in deroga alla graduatoria ordinaria - Funzionamento commissione consultiva", adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 26 febbraio 2014 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 18 novembre 2015.

LA GIUNTA COMUNALE

- **UDITA** la relazione dell'Assessore;

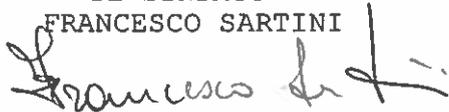
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegato al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi

D E L I B E R A

1. di riservare il 20% degli alloggi che si renderanno disponibili nel 2017 da assegnare eventualmente in deroga alla graduatoria, come previsto dagli artt. 14 e 15 del regolamento regionale n. 1/2004 e s.m.i.;
2. di dare atto che questo Comune è dotato di bilancio di previsione regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario;
3. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
FRANCESCO SARTINI



IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO DE MARTINO



PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* (reg. n. _____), per quindici giorni consecutivi, e cioè dal ~~8~~ 8 MAG. 2017 al 23 MAG. 2017 .

Vimercate,

ESECUTIVITÀ:

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Vimercate, 2 maggio 2017

IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO DE MARTINO

