



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 111 DEL 17 Maggio 2017

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER LA LOCAZIONE DI NUOVE AREE DI PROPRIETA' COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE DI STAZIONI RADIO BASE

Il giorno 17 maggio 2017, alle ore 16.40, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, SARTINI FRANCESCO, partecipa il Segretario Generale, DE MARTINO SANDRO.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

01. SARTINI FRANCESCO	(Sindaco)
02. CALLONI VALERIA LICIA	(Vicesindaco)
03. GHEDINI SIMONA ANNA MARIA	(Assessore)
04. GROSSI CLAUDIO MARIO	(Assessore)
05. RUSSO EMILIO	(Assessore)
06. BERTINELLI MAURIZIO	(Assessore)

sono ASSENTI i Signori:

RUSSO EMILIO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 5.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: PAOLO BRAMBILLA

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 04
Gennaio 2015	

Giunta comunale del 17 maggio 2017: deliberazione n. 111.

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER LA LOCAZIONE DI NUOVE AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE DI STAZIONI RADIO BASE.

Il Sindaco illustra alla Giunta comunale la seguente proposta di deliberazione:

CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA
PREMESSO che

- l'Amministrazione Comunale nel proprio strumento urbanistico, nell'allegato PR.2.11 al piano delle regole, ha individuato graficamente le aree per l'installazione di impianti di telefonia mobile, nonché dispone di uno specifico regolamento antenne;
- le installazioni di antenne per stazioni radio base su aree private possono essere autorizzate nel rispetto della normativa specifica di settore, nonché delle limitazioni previste dalla normativa richiamata al capo precedente;
- provengono all'Amministrazione Comunale richieste di aree comunali per l'installazione di nuove stazioni di radio base al fine di dare maggiore copertura del servizio sul territorio comunale;
- l'A.N.C.I. ha sottoscritto con tre delle principali compagnie telefoniche un protocollo d'intesa per la definizione di un criterio di calcolo per la quantificazione dei canoni di locazione su beni del patrimonio di proprietà comunale.

L'Amministrazione Comunale di Vimercate, pur riconoscendo la valenza del servizio pubblico, ritiene opportuno definire alcune limitazioni aggiuntive per la concessione di proprie aree rispetto a quelle normativamente previste per le installazioni su proprietà private.

Nello specifico prevede, per le nuove installazioni, le seguenti limitazioni che diventano indirizzo agli uffici per la disamina delle richieste, fatto salvo che le singole richieste, pur rispettando le limitazioni aggiuntive previste, dovranno essere comunque di volta in volta autorizzate con apposito atto deliberativo:

- il canone di locazione dovrà essere coerente alle indicazioni di calcolo del protocollo d'intesa A.N.C.I. richiamato in premessa, definendo comunque che il valore minimo di locazione, a prescindere dal risultato ottenuto con l'applicazione del protocollo, dovrà essere di € 10.000,00, sul quale prevedere l'aggiornamento annuale in misura del 75% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, verificatasi nell'anno precedente. Tale valore di calcolo sarà il riferimento anche per le analisi di richieste di rinegoziazione;
- le nuove installazioni di stazioni radio base dovranno trovarsi a una distanza di almeno 150 metri dalle abitazioni.

LA GIUNTA COMUNALE

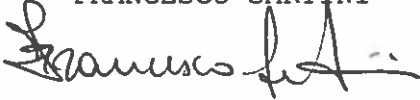
- **UDITA** la relazione del Sindaco;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che, trattandosi di mero atto di indirizzo, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. medesimo, non necessita del parere di regolarità tecnica;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi

DELIBERA

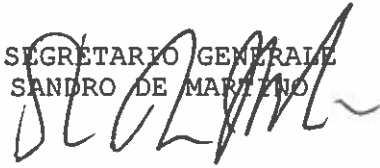
1. di esprimere il seguente indirizzo per la concessione in locazione di aree di proprietà comunale per l'installazione di nuove stazioni radio base:
 - il canone di locazione dovrà essere coerente alle indicazioni di calcolo del protocollo d'intesa A.N.C.I. richiamato in premessa, definendo comunque che il valore minimo di locazione, a prescindere dal risultato ottenuto con l'applicazione del protocollo, dovrà essere di € 10.000,00, sul quale prevedere l'aggiornamento annuale in misura del 75% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, verificatasi nell'anno precedente. Tale valore di calcolo sarà il riferimento anche per le analisi di richieste di rinegoziazione;
 - le nuove installazioni di stazioni radio base dovranno trovarsi a una distanza di almeno 150 metri dalle abitazioni;
2. di demandare agli uffici competenti, per l'analisi delle nuove richieste, la cui autorizzazione rimane comunque subordinata a specifica analisi e approvazione dall'organo esecutivo, l'applicazione di tali linee guida;
3. di dare atto che questo Comune è dotato di bilancio di previsione regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario;
4. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
FRANCESCO SARTINI



IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO DE MARTINO



PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* (reg. n. _____), per quindici giorni consecutivi, e cioè dal 26 MAG. 2017 al 10 GIU. 2017.

Vimercate,

ESECUTIVITÀ:

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Vimercate, 17 maggio 2017

IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO DE MARTINO

