

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 115 DEL 22 Maggio 2017

OGGETTO: LAVORI DI TINTEGGIATURA SCUOLA PRIMARIA ADA NEGRI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

Il giorno 22 maggio 2017, alle ore 16.30, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi notificato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, SARTINI FRANCESCO, partecipa il Vicesegretario Generale, BRAMBILLA ROBERTA.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

01. SARTINI FRANCESCO	(Sindaco)
02. CALLONI VALERIA LICIA	(Vicesindaco)
03. GHEDINI SIMONA ANNA MARIA	(Assessore)
04. GROSSI CLAUDIO MARIO	(Assessore)
05. RUSSO EMILIO	(Assessore)
06. BERTINELLI MAURIZIO	(Assessore)

sono ASSENTI i Signori:

NESSUNO.

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 6.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: PAOLO BRAMBILLA

AA.GG-SG-P01-MD02	Rev. 04
Gennaio 2015	

Giunta comunale del 22 maggio 2017: deliberazione n. 115.

Oggetto: LAVORI DI TINTEGGIATURA SCUOLA PRIMARIA ADA NEGRI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

L'Assessore ai Lavori Pubblici illustra alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA

In sede di analisi dei fabbisogni degli interventi di manutenzione straordinaria su edifici scolastici e della loro programmazione, vengono stabilite alcune priorità che scaturiscono da una valutazione delle reali condizioni di igienicità degli ambienti, di criticità strutturali e dei tempi intercorsi tra i vari interventi di manutenzione, soprattutto per quanto riguarda la tinteggiatura dei locali.

Da un'attenta analisi tecnica dei vari complessi scolastici è stato individuato prioritario l'intervento di tinteggiatura da eseguirsi presso la scuola primaria "Ada Negri", ubicata in via Matteotti.

Gli interventi di tinteggiatura interna risalgono all'anno 1999, fatta eccezione per alcune aule che sono state tinteggiate nel corso degli ultimi anni in concomitanza a lavori di adeguamento degli impianti tecnologici.

Facendo una valutazione visiva dei locali si evidenzia infatti che le pareti interne sono abbondantemente annerite sia per il normale utilizzo della struttura che per le polveri prodotte dall'impianto di riscaldamento.

Viste le condizioni dei locali, in modo particolare dei bagni e di alcune aule, l'ufficio tecnico dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio ha predisposto il progetto definitivo-esecutivo per l'esecuzione di un intervento di manutenzione straordinaria di tinteggiatura di tutti gli spazi del plesso scolastico, che prevede una serie di opere meglio descritte nella relazione tecnica allegata alla presente deliberazione.

2. PRECEDENTI:

Verbale di validazione del progetto esecutivo in data 10 maggio 2017.

3. PREVENTIVO O STIMA DELLA SPESA

L'importo complessivo dei lavori di cui sopra ammonta a € 85.000,00.= (inclusa IVA) ed è così suddiviso:

A) Opere in progetto (di cui € 1.291,80.= per oneri della sicurezza)	€	68.032,79.=
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B) I.V.A. 22% e arrotondamenti	€	14.967,21.=
C) Spese tecniche (fondo incentivante)	€	<u>2.000,00.=</u>
Importo complessivo	€	85.000,00.=

LA GIUNTA COMUNALE

- **UDITA** la relazione dell'Assessore;

- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che sono stati espressi, sulla proposta della presente deliberazione, i pareri favorevoli art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegati al presente atto quali parti integranti, da parte del Responsabile del servizio e del Responsabile del servizio finanziario;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi

DELIBERA

1. Approvazione del progetto
 di adottare il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di "Tinteggiatura scuola primaria *Ada Negri*".
 Il seguente progetto, che viene allegato quale parte integrante di questa deliberazione, si compone dei seguenti atti tecnici ed amministrativi:
 1. Relazione generale;
 2. Computo metrico estimativo;
 3. Elenco dei prezzi unitari;
 4. Foglio patti e condizioni;
 5. Documentazione fotografica;
 6. N. 1 elaborato grafico.

2. Stima del costo dei lavori
 Il costo complessivo dell'opera è previsto, negli atti progettuali, in € 85.000,00.=, e precisamente:

A) Opere in progetto (di cui € 1.291,80.= per oneri della sicurezza)	€	68.032,79.=
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B) I.V.A. 22% e arrotondamenti	€	14.967,21.=
C) Spese tecniche (fondo incentivante)	€	2.000,00.=
Importo complessivo	€	85.000,00.=

3. Impegno e finanziamento della spesa
 La spesa per la realizzazione dell'intervento suddetto è stata quantificata in complessive € 85.000,00.= (IVA compresa) e viene imputata ed impegnata nel seguente modo:
 - € 83.000,00.= al capitolo 04022.02.18640, anno 2017, "Scuole primarie - Interventi straordinari" del bilancio in corso, finanziato con avanzo d'amministrazione (impegno n. 964);
 - € 2.000,00.= al capitolo 04022.02.18890, anno 2017 "Scuole primarie - Spese tecniche" del bilancio in corso, finanziato con avanzo d'amministrazione (impegno n. 965);

4. di precisare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 200, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, che la presente opera non comporta maggiori spese di gestione, così come risultante dal prospetto allegato costituente parte integrante del presente atto.

5. Direzione lavori
 L'incarico per la direzione lavori è stato affidato al funzionario tecnico dell'area Lavori Pubblici e Patrimonio, geom. Paolo De Benedetti;

6. di dare atto che questo Comune è dotato di bilancio di previsione regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario;

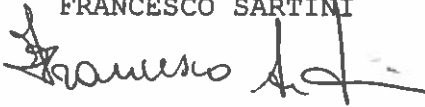
7. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATI:

1. Verbale di validazione del progetto esecutivo;
2. Relazione generale;
3. Computo metrico estimativo;
4. Elenco dei prezzi unitari;
5. Foglio patti e condizioni;
6. Documentazione fotografica;
7. N. 1 elaborato grafico: planimetria opere in progetto (tav. 1);
8. Prospetto spese di gestione.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
FRANCESCO SARTINI



IL VICESEGRETARIO GENERALE
ROBERTA BRAMBILLA



PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* (reg. n. _____), per quindici giorni consecutivi, e cioè dal **26 MAG. 2017** al **10 GIU. 2017**.

Vimercate,

ESECUTIVITÀ:

La presente deliberazione è stata dichiarata **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Vimercate, 22 maggio 2017

IL VICESEGRETARIO GENERALE
ROBERTA BRAMBILLA

