



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 137 DEL 20/06/2017**

OGGETTO: FORMAZIONE NUOVA COPERTURA EDIFICIO EX CAG DI VIA XXV APRILE CON BONIFICA TETTO IN AMIANTO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - APPROVAZIONE PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO DEI LAVORI

Il giorno 20 giugno 2017, alle ore 17:00, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi comunicato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco Ing. Francesco Sartini, partecipa il Segretario Generale, Roberta Brambilla.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

1	SARTINI FRANCESCO	SINDACO	P
2	CALLONI VALERIA LICIA	VICESINDACO	P
3	RUSSO EMILIO ROSARIO	ASSESSORE	P
4	BERTINELLI MAURIZIO	ASSESSORE	A
5	GHEDINI SIMONA ANNA MARIA	ASSESSORE	P
6	GROSSI CLAUDIO MARIO	ASSESSORE	P

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 5.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: BRAMBILLA PAOLO

L'Assessore ai lavori pubblici illustra alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA

Nell'ambito del Programma Triennale delle Opere Pubbliche, triennio 2017/2019, allegato al bilancio, è stato inserito nell'elenco annuale la formazione della nuova copertura dell'edificio ex-CAG di via XXV Aprile con la bonifica del tetto in amianto.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 80 dell'11 aprile 2017 è stato approvato il progetto preliminare che prevede bonifica, rimozione e sostituzione dell'intero manto di copertura dell'edificio, attualmente costituito da lastre ondulate di fibrocemento amiantifero (eternit), nonché la formazione di assito in legno, la posa di telo frena-vapore e la sostituzione di tutte le lattonerie in lamiera zincata e verniciata esistenti. Il nuovo manto di copertura sarà realizzato in lastre di lamiera grecata coibentata tipo sandwich, ancorate sull'orditura lignea esistente ed opportunamente revisionata.

Le nuove lattonerie saranno invece tutte realizzate in lamiera preverniciata.

L'Ufficio Tecnico, area LL.PP. e Patrimonio, ha ora predisposto il progetto definitivo/esecutivo dei sopraccitati lavori, che prevede una serie di opere meglio descritte nella relazione tecnica allegata alla presente deliberazione.

2. PRECEDENTI

Approvazione progetto preliminare: deliberazione di Giunta Comunale n. 80 dell'11 aprile 2017. Verbale di validazione del progetto esecutivo in data 8 giugno 2017.

3. PREVENTIVO O STIMA DELLA SPESA

L'importo complessivo dei lavori di cui sopra ammonta a € 70.000,00.= (inclusa IVA) ed è così suddiviso:

A) Opere in progetto (di cui € 5.000,00.= per oneri della sicurezza)	€ 55.711,50.=
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B) I.V.A. 22% e arrotondamenti	€ 12.288,50.=
C) Spese tecniche (compreso fondo incentivante)	€ 2.000,00.=
Importo complessivo	€ 70.000,00.=

LA GIUNTA COMUNALE

- **UDITA** la relazione dell'Assessore;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che sono stati espressi, sulla proposta della presente deliberazione, i pareri favorevoli art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegati al presente atto quali parti integranti, da parte del Responsabile del servizio e del Responsabile del servizio finanziario;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi

DELIBERA

1. Approvazione del progetto

di adottare il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Formazione nuova copertura edificio ex-CAG di via XXV Aprile con bonifica tetto in amianto".

Il seguente progetto, che viene allegato quale parte integrante di questa deliberazione, si compone dei seguenti atti tecnici e amministrativi:

1. Relazione generale
2. Computo metrico estimativo

3. Elenco dei prezzi unitari
 4. Foglio patti e condizioni
 5. N. 1 elaborato grafico
2. Approvazione piano di sicurezza
di approvare, inoltre, il piano di sicurezza e di coordinamento dei lavori in oggetto, quale documento facente parte del progetto esecutivo;
 3. Stima del costo dei lavori
Il costo complessivo dell'opera è previsto, negli atti progettuali, in € 70.000,00.=, e precisamente:

A) Opere in progetto (di cui € 5.000,00.= per oneri della sicurezza)	€ 55.711,50.=
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B) I.V.A. 22% e arrotondamenti	€ 12.288,50.=
C) Spese tecniche (compreso fondo incentivante)	€ 2.000,00.=
Importo complessivo	€ 70.000,00.=
 4. Impegno e finanziamento della spesa
La spesa per la realizzazione dell'intervento suddetto è stata quantificata in complessivi € 70.000,00.= (IVA compresa) e viene imputata ed impegnata nel seguente modo:
 - € 68.000,00.= al capitolo 12072.02.18180, anno 2017, "Centri civici - Interventi straordinari", del bilancio in corso, finanziato per € 18.000,00.= con proventi concessioni edilizie e per € 50.000,00.= con proventi cimiteriali;
 - € 2.000,00.= al capitolo 12072.02.18208, anno 2017, "Centri civici - Spese tecniche", del bilancio in corso, finanziato con proventi concessioni edilizie;
 5. di precisare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 200, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, che la presente opera non comporta maggiori spese di gestione, così come risultante dal prospetto allegato costituente parte integrante del presente atto.
 6. Direzione lavori
L'incarico per la direzione lavori è stato affidato al funzionario tecnico dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio, ing. Paolo Brambilla;
 7. di dare atto che questo Comune è dotato di bilancio di previsione regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario;
 8. di precisare che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATI:

1. Verbale di validazione del progetto esecutivo
2. Relazione generale
3. Computo metrico estimativo
4. Elenco dei prezzi unitari
5. Foglio patti e condizioni
6. N. 1 elaborato grafico (tavola unica):
 - pianta copertura in progetto (scala 1:200)
 - sezione tipo copertura in progetto (scala 1:50)
 - prospetto lato sud e prospetto lato nord (scala 1:50)
 - particolare copertura stato di fatto e copertura progetto (scala 1:25)
7. Piano di sicurezza e coordinamento dei lavori
8. Prospetto spese di gestione

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

Il Vicesegretario
Roberta Brambilla

Il Presidente
Ing. Francesco Sartini