



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



COMUNE DI VIMERCATE (MB) - PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO "AMBITO VIMERCATE SUD - SP2", COMPARTO 2 AI SENSI DEL TITOLO VI, CAPO I - DISCIPLINA DEI PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO DELLA LEGGE 11 MARZO 2005 N. 12 - LEGGE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO - ADOZIONE

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale 12/2005 e ss.mm.ii.;

AVVISA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, comma 1 della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii., che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 237 del 23/12/2014, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, ha adottato il Programma Integrato di Intervento denominato "AMBITO VIMERCATE SUD - SP2 - COMPARTO 2".

Ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge Regionale 12/2005, la deliberazione sopracitata, gli elaborati del Programma Integrato di Intervento ed i relativi allegati sono depositati in visione al pubblico nel Palazzo Comunale, P.zza Unità d'Italia n. 1, presso la Segreteria Comunale per 15 giorni consecutivi e cioè **dal 19 gennaio 2015 fino al 2 febbraio 2015** e pubblicati sul sito web del Comune di Vimercate, all'indirizzo www.comune.vimercate.mb.it.

Costituiscono parte integrante della suddetta deliberazione i seguenti atti:

- Relazione tecnica;
- Tav. n. 1.1 Inquadramento territoriale;
- Tav. n. 1.2 Estratto PGT Vigente;
- Tav. n. 1.3 Estratto carta dei vincoli;
- Tav. n. 1.4 Estratto mappa catastale;
- Tav. n. 1.5 Individuazione delle proprietà e ripermimetrazione ambito;
- Tav. n. 1.6 Stato di fatto, rilievo e sezioni ambientali;
- Tav. n. 1.7 Rilievo fotografico;
- Tav. n. 1.8 Stato di fatto e previsione di sviluppo servizi;
- Tav. n. 2.0 Fotoinserimento planivolumetrico e prospetti stradali;
- Tav. n. 2.1 Planivolumetrico;
- Tav. n. 2.2 Azzonamento funzionale;
- Tav. n. 2.3 Prescrizioni;
- Tav. n. 2.4 Calcolo Standard Urbanistici;
- Tav. n. 2.5 Aree in cessione e in riqualificazione;
- Tav. n. 2.6 Unità di intervento;
- Tav. n. 2.7 Pianta piano terra;
- Tav. n. 2.8 Pianta piani tipo;
- Tav. n. 2.9 Planimetria piani interrati;
- Tav. n. 2.10 Fronti urbani;
- Tav. n. 2.11 Fronti urbani;
- Tav. n. 2.12 Vista Assonometrica;
- Tav. n. 2.13 Vista Assonometrica;
- Tav. n. 2.14 Render;
- Tav. n. 2.15 Render;
- Tav. n. 2.16 Render;
- Tav. n. 2.17 Render;
- Tav. n. 2.18 Render;

VIABILITA'

- Tav. n. 3.1.1 Planimetria Generale della viabilità;
- Tav. n. 3.1.2 Planimetria della Segnaletica orizzontale e verticale ;
- Tav. n. 3.1.3 Sezioni stradali;



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



- Tav. n. 3.1.4 Particolari costruttivi;

PARCHEGGI PUBBLICI

- Tav. n. 3.2.1 Planimetria dei parcheggi pubblici
- Tav. n. 3.2.2 Sezioni tipologiche e particolari costruttivi dei parcheggi;

SPAZI PUBBLICI E A VERDE

- Tav. n. 3.3.1 Planimetria Generale Verde;
- Tav. n. 3.3.2 Planimetria Piazza centrale;
- Tav. n. 3.3.3 Planimetria parco rotonda;
- Tav. n. 3.3.4 Sezioni del verde;
- Tav. n. 3.3.5 Planimetria Parco: essenze arboree;
- Tav. n. 3.3.6 Planimetria dei sottoservizi;

SOTTOSERVIZI

- Tav. n. 3.4.1 Planimetria Generale coordinamento sottoservizi;
- Tav. n. 3.4.2 Planimetria generale sottoservizi in progetto;
- Tav. n. 3.4.3 Planimetria generale rete fognatura nera;
- Tav. n. 3.4.4 Planimetria generale rete fognatura bianca;
- Tav. n. 3.4.5 Planimetria generale rete acquedotto;
- Tav. n. 3.4.6 Planimetria generale rete illuminazione;
- Tav. n. 3.4.7 Planimetria generale rete elettrica;
- Tav. n. 3.4.8 Planimetria generale rete telecomunicazioni;
- Tav. n. 3.4.9 Planimetria generale rete GAS;
- Tav. n. 3.4.10 Sezioni sottoservizi;
- Computo metrico estimativo viabilità, parcheggi pubblici e sottoservizi;
- Computo metrico estimativo spazi pubblici e a verde;
- Cronoprogramma;
- Quadro ambientale, analisi degli impatti attesi e valutazione della compatibilità geologica ai sensi della DGR 9 luglio 1999, n. 6/44161;
- Valutazione previsionale di clima e impatto acustico;
- Relazione tecnica sottoservizi;
- Relazione tecnica viabilità;
- Norme Tecniche di Attuazione;
- Piano economico finanziario;
- Schema di Convenzione urbanistica;
- Relazione di accompagnamento alla delibera di adozione del Programma Integrato di Intervento "Ambito Vimercate sud - S.p.2", comparto 2 ai sensi del titolo VI, capo I - disciplina dei Programmi Integrati di Intervento della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 - legge per il governo del territorio;
- Parere di regolarità tecnica.

Ai sensi dell'art. 14, comma 3 della Legge Regionale 12/2005, eventuali osservazioni al Programma Integrato di Intervento adottato, redatte in carta semplice, dovranno essere presentate agli sportelli di Spazio Città via Papa Giovanni XXIII entro 15 giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito e cioè **dal 3 febbraio 2015 al 17 febbraio 2015**.

Il termine del 17 febbraio 2015 entro cui possono essere presentate le osservazioni al Programma Integrato di Intervento è perentorio; pertanto, quelle che pervenissero oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, comma 2, della L.R. 12/2005, il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito web del Comune di Vimercate.

Vimercate, 16 gennaio 2015

Il Dirigente Area Pianificazione del Territorio
Patrimonio e S.I.T
Ing. Bruno Cirant

