



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE
UFFICIO STAMPA



Comunicato stampa n. 036/2012
POLO CATASTALE VIMERCATESE: ALCUNE INFORMAZIONI
Per evitare lunghe attese allo sportello

In questi ultimi giorni molti cittadini si stanno recando allo sportello del polo catastale vimercatese di Largo Europa principalmente per richiedere la visura catastale degli immobili per il calcolo dell'IMU. Tale affluenza comporta inevitabilmente lunghe attese per i cittadini. Per evitare questo disagio, nato in concomitanza con la richiesta di numerose visure per la determinazione della nuova imposta, desideriamo fornire alcune informazioni utili ai cittadini.

Calcolo IMU e Rendite catastali

Ai fini del calcolo dell'IMU si ricorda che le rendite catastali non sono state modificate negli ultimi anni, fatte salvo le variazioni presentate dall'utente, e che la riforma del Catasto, che sostituirà i vani con i metri quadri non entrerà in vigore prima del 2013. Per questo motivo non è necessario richiedere la visura dell'immobile soggetto al pagamento dell'IMU. Inoltre collegandosi al sito dell'Agenzia del Territorio (www.agenziaterritorio.it) alla sezione privati è possibile controllare la propria rendita catastale.

Servizi del Polo Catastale Vimercatese

Il Polo Catastale Vimercatese, autorizzato dall'Agenzia del Territorio, nasce per fornire dei servizi catastali, ai cittadini senza bisogno di recarsi a Milano.

I principali servizi validi per il territorio nazionale e per tutti i cittadini sono: visure e planimetrie catastali per tutte le unità immobiliare presenti nella banca dati informatizzata e rilascio di estratti di mappa dei catasti geometrici (terreni).

I cittadini dei 20 Comuni aderenti al Polo Catastale vimercatese (Vimercate, Agrate Brianza, Arcore, Aicurzio, Bellusco, Bernareggio, Burago di Molgora, Busnago, Camparada, Caponago, Carnate, Cavenago di Brianza, Concorezzo, Cornate d'Adda, Mezzago, Ornago, Roncello, Ronco Briantino, Sulbiate e Usmate Velate), i cui immobili rientrano nel bacino d'utenza, possono ottenere ulteriori servizi come l'accettazione dei fogli di osservazione, modelli per la correzione degli errori formali, volture inevase e inserimento nuove volture catastali oltre che alla possibilità di effettuare ricerche particolari e ulteriori richieste per immobili del circondario.

Accertamenti dell'Agenzia del Territorio

Gli accertamenti in corso da parte dell'Agenzia del Territorio relativamente agli immobili fantasma sono attività svolte direttamente dall'Agenzia stessa e il personale del Polo catastale non possiede la documentazione relativa e non è in grado di fornire informazione in merito.

L'Amministrazione Comunale, 11 maggio 2012

Comune di Vimercate
Ufficio Stampa
Palazzo Trotti
Piazza Unità d'Italia, 1
20059 VIMERCATE – MB

AZIENDA CON SISTEMA DI GESTIONE
PER LA QUALITÀ CERTIFICATO DA DNV
= UNI EN ISO 9001:2008 =

Numero verde 800.012.503
tel. 039.6659241/261
fax 039.6659308
ufficiostampa@comune.vimercate.mb.it
www.comune.vimercate.mb.it