



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE
UFFICIO STAMPA



Comunicato stampa n. 101/2016

SPORTELLO AFFITTO: CONTRIBUTO REGIONALE, LA GIUNTA SARTINI INTEGRA IL CONTRIBUTO Le domande dal 2 novembre al 2 dicembre

Regione Lombardia nell'ambito degli interventi sperimentali volte al contenimento dell'emergenza abitativa e al sostegno per il mantenimento dell'abitazione in locazione ha pubblicato un nuovo bando con precisi requisiti per un contributo regionale a sostegno delle famiglie che si trovano in locazione su libera mercato. Il contributo su decisione della Giunta Comunale (delibera n. 205 del 25 ottobre 2016) è stato integrato con risorse comunali e istituito nel Comune di Vimercate l'apertura di uno sportello per la raccolta delle domande di accesso a tale contributo.

Vediamo nel dettaglio i requisiti:

- titolari di un contratto di locazione sul libero mercato, valido e registrato, stipulato per un' unità immobiliare situata a Vimercate utilizzata come residenza anagrafica e abitazione principale;
- avere cittadinanza italiana o comunitaria oppure essere in possesso di un regolare permesso di soggiorno;
- residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia, di un membro del nucleo familiare;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- ISEE massimo fino a € 15.000,00
- morosità INCOLPEVOLE accertata in fase iniziale inferiore a € 3.000,00;

Per MOROSITA' INCOLPEVOLE si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a causa della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare. A titolo esemplificativo e non esaustivo la morosità incolpevole può essere ricondotta alle seguenti cause: licenziamento, mobilità, cassa integrazione, mancato rinnovo di contratti a termine, accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro, cessazione di attività professionale o di impresa, malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare e separazione/divorzio - nei casi di non rispetto dell'assegno di mantenimento (atto omologato del tribunale e autocertificazione del mancato rispetto di quanto pattuito dal Tribunale)

Regione Lombardia prevede l'erogazione di un contributo economico versato direttamente al proprietario pari a :

- massimo € 1.000 a condizione che lo stesso si impegni a non effettuare lo sfratto per almeno 12 mesi e a non aumentare il canone;
- massimo € 1.500,00 a condizione che vi sia la disponibilità del proprietario a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso.

Il Comune di Vimercate ha stabilito di integrare tali importi con risorse proprie, aggiungendo fino a un massimo € 500,00 a domanda.

Ai fini del riconoscimento del contributo, inquilino e proprietario dovranno sottoscrivere un ACCORDO in cui l'inquilino si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato e a sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo, mentre il proprietario dovrà impegnarsi a non procedere con lo sfratto per 12 mesi e a non aumentare il canone oppure a rinegoziare il contratto

Le richieste di contributo potranno essere presentate dal 2 Novembre al 2 dicembre 2016 presso Ufficio Casa - Comune di Vimercate Piazza Marconi 7/d (secondo piano) nei seguenti orari di apertura al pubblico: Lunedì, martedì, venerdì dalle 9,00 alle 12,00. Giovedì dalle 9,00 alle 12,00 e dalle 16,00 alle 18,00. Mercoledì chiuso. Per info è possibile telefonare al numero 039.66.59452.

Il bando integrale e la modulistica obbligatoria per la presentazione della domanda sono disponibili sul sito del Comune di Vimercate (www.comune.vimercate.mb.it) oppure presso l'Ufficio Casa .

Vimercate, 28 ottobre 2016

Comune di Vimercate
Ufficio Stampa
Palazzo Trotti
Piazza Unità d'Italia, 1
20871 VIMERCATE – MB

Numero verde 800.012.503
tel. 039.6659241/261
fax 039.6659308

ufficiostampa@comune.vimercate.mb.it
www.comune.vimercate.mb.it