



CITTÀ DI VIMERCATE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE  
UFFICIO STAMPA



### **Comunicato stampa n. 029/2017**

### **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI COMUNALI**

**Approvato in giunta il progetto presentato da Siram SPA.**

**A regime ci si attende una riduzione del 63% delle emissioni di CO<sub>2</sub>**

Nella seduta di martedì 14 febbraio 2017, la Giunta Comunale di Vimercate ha approvato il progetto definitivo delle opere di riqualificazione ed efficienza energetica presentato dalla ditta Siram SPA di Milano. Il progetto prevede interventi di riqualificazione su 16 edifici di proprietà comunale e rientra tra le azioni previste nel Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (**PAES**).

L'Amministrazione Comunale ha chiesto alla ditta appaltatrice un'ulteriore **relazione sull'emissione di CO<sub>2</sub>**, comparando l'attuale situazione con quella teorica di progetto: dalla relazione risulta una **riduzione prevista delle emissioni di CO<sub>2</sub> pari al 63%**.

Ricordiamo i passaggi che hanno condotto alla recente approvazione del progetto di riqualificazione energetica.

La gara pubblica per l'affidamento del servizio era stata indetta (determinazione n. 61 del 3 febbraio 2016) mediante procedura aperta, con l'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il contratto tra Comune di Vimercate e la ditta Siram SPA, con sede a Milano, risultata vincitrice della gara, è stato sottoscritto il 15 dicembre 2016.

Il progetto, depositato agli uffici tecnici comunali, è stato visionato in contraddittorio tra le parti il 24 gennaio 2017 e successivamente, in relazione all'esito favorevole della verifica, acquisito agli atti.

Poiché, come detto, l'azione di riqualificazione degli immobili comunali rientra tra le azioni previste nel PAES, è stato chiesto alla ditta appaltatrice di presentare una relazione sull'emissione di CO<sub>2</sub>.

Riportiamo di seguito l'elenco degli edifici comunali coinvolti nel progetto, con un riassunto dei principali interventi previsti:

Municipio (Palazzo Trotti e Spazio Città)

Biblioteca Civica

scuola "Don Milani"

scuola "Don Zeno Saltini"

scuola "Leonardo Da Vinci"

scuola "Emanuele Filiberto"

scuola "Alessandro Manzoni"

scuola "Ada Negri"

scuola "Gianni Rodari"

scuola "Luigi Ponti"

scuola "Charles Perrault" + nido "Oplà"

scuola "Italo Calvino"

scuola "Carlo Collodi"

scuola "Giuseppe Ungaretti"

scuola "Hans Christian Andersen" + micronido

Nido di "Oplà", sede di Ruginello

**Comune di Vimercate**

Ufficio Stampa

Palazzo Trotti

Piazza Unità d'Italia, 1

20871 VIMERCATE – MB

Numero verde 800.012.503

tel. 039.6659241/261

fax 039.6659308

[ufficiostampa@comune.vimercate.mb.it](mailto:ufficiostampa@comune.vimercate.mb.it)

[www.comune.vimercate.mb.it](http://www.comune.vimercate.mb.it)



CITTÀ DI VIMERCATE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE  
UFFICIO STAMPA



Gli interventi previsti riguardano prevalentemente:

- sostituzione delle lampade esistenti con nuove **lampade a led**
- riqualificazione delle **centrali termiche**, con l'implementazione di un sistema di telegestione e telecontrollo
- sostituzione dei **serramenti** (Manzoni, Ada Negri, Rodari, Perrault, Calvino).
- sostituzione delle **elettropompe** a servizio dell'utenza
- isolamento delle pareti perimetrali mediante "**cappotto**" (Perrault, Da Vinci)

A questi si aggiungono interventi più di dettaglio, diversi da edificio a edificio a seconda delle rispettive esigenze.

Sottolineiamo due degli elementi particolarmente qualificanti del progetto:

- l'obiettivo di avere a regime due edifici cosiddetti nzeb (**nearly Zero Energy Building**), ovvero due edifici a elevato rendimento energetico, il cui fabbisogno possa essere coperto in larga parte da **fonti rinnovabili**.
- la realizzazione di tre centrali a biomassa (con caldaie basso emissive di ultima generazione) in rete di **teleriscaldamento**: una per le scuole Calvino/Don Milani; una per le scuole Manzoni/Filiberto; una per la scuola Saltini.

Per quanto riguarda le scuole, si cercherà di concentrare la maggior parte dei lavori nel periodo di chiusura estiva.

Il Sindaco di Vimercate Francesco Sartini dichiara: "Con questa approvazione diamo il nostro contributo attivo ad un progetto nei cui obiettivi ci riconosciamo. Abbiamo chiesto alla società appaltatrice una ulteriore attenzione al tema dell'emissione di CO2 degli edifici coinvolti nel progetto. Dalla relazione che ci è stata fornita risulta, a regime, una riduzione delle emissioni che dovrebbe superare il 60%.

Monitoreremo nel tempo l'effettiva validità di questa proiezione e continueremo, con questo e altri progetti (come Rifiuti Zero e definizione del piano mobilità sostenibile, per citare i più imminenti), a perseguire l'obiettivo di una Città sempre più sostenibile dal punto di vista ambientale".

Vimercate, 16 febbraio 2017