



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

LAVORI PUBBLICI



AA.GG-SG-P02-MD 05	Rev.
Luglio 2012	02

DETERMINAZIONE N. II. 651 / 1 del 31 OTT. 2012

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE APPALTO
- LAVORI DI MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO
COMUNALE OPERE DA FALEGNAME - ANNO 2013.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visti gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 267/2000;
- Visto lo Statuto comunale;
- Visto l'art. 14 del Regolamento comunale di contabilità;
- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 6 luglio 2012 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2012, il bilancio pluriennale 2012-2014, la relazione previsionale e programmatica, il piano triennale delle opere pubbliche e l'elenco annuale dei lavori;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 17 luglio 2012 con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'anno 2012;
- Vista la determinazione n. 410/5 del 17 luglio 2012, con la quale è stato approvato il piano dettagliato degli obiettivi e delle attività per l'anno 2012;
- Visto il decreto sindacale n. 18/S del 27/05/2011 con il quale è stato confermato l'incarico dirigenziale all'ing. Ivo Bianchi e individuato quale responsabile del servizio;
- Visto il nuovo "Regolamento delle forniture servizi lavori in economia", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 29 aprile 2009;



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

LAVORI PUBBLICI



AA.GG-SG-P02-MD 05	Rev.
Luglio 2012	02

- Visto il D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 " Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"

Premesso che:

occorre assicurare interventi di manutenzione e sistemazione per l'anno 2012;

con determina n. 590/1 del 8 ottobre 2012 sono stati approvati gli elaborati di appalto relativi ai "Lavori di manutenzione patrimonio edilizio comunale – opere da falegname anno 2013" per un importo di €. 26.000,00.= di cui €. 520,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

-

Rilevato che:

- si intende procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto ricorrendo i presupposti previsti dall'art. 125 comma 5 e 8 del D.Lgs. 163/2006 e dagli art. 14 e 17 del nuovo "Regolamento delle forniture servizi lavori in economia", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 29 aprile 2009;

Dato atto che:

l'avviso di gara è stato pubblicato con lettera di invito del 17/10/2012 prot. 35138;

l'operatore economico è stato invitato a presentare l'offerta nel termine perentorio di mercoledì 24 ottobre 2012 entro le ore 12.30;

Considerato che:

il giorno 24 ottobre è stata valutata l'offerta presentata e la documentazione allegata dall'ing. Ivo Bianchi, dirigente dell'Area lavori Pubblici assistito dal funzionario del settore manutenzione stabili, geom. Paolo De Benedetti, e dal tecnico geom. Flavio Stucchi;

da tale verifica è stata accertata la disponibilità della ditta Falegnameria Gianni snc di Vimercate la quale ha offerto un ribasso d'asta del 14% (quattordici per cento) determinando così un importo di aggiudicazione di €. 21.912,80.= oltre a €. 520,00.=



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE
LAVORI PUBBLICI



AA.GG-SG-P02-MD 05	Rev.
Luglio 2012	02

per oneri della sicurezza per un totale di €. 22.432,80.=
(ventiduemilaquattrocentotrentadue/80) (IVA esclusa)

Rilevato che:

la spesa complessiva è di €. 27.255,85.= (IVA inclusa) da imputarsi e impegnarsi per l'anno 2013 del Bilancio pluriennale 2012 – 2014 nel seguente modo:

- €. 641,10.= Capitolo 520/00 "Sale comunali – manut. Mobili attrezzature" – intervento n. 1.01.01.03.;
- €. 493,83.= Capitolo 1680/00 "Uffici – manutenzione mobili" – intervento n. 1.01.02.03
- €. 3.898,64.= Capitolo 1840/00 "Uffici – manutenzione locali ed impianti" – intervento n. 1.01.02.03;
- €. 2.685,73.= Capitolo 3160/00 "Manutenzione edifici e impianti comunali" - all'intervento n. 1.01.05.03
- €. 251,25.= Capitolo 3200/00 "U.S.I. S. Gerolamo – Manutenzione" - all'intervento n. 1.01.05.03;
- €. 866,37.= Capitolo 3581/00 "Case comunali – Manutenzioni" all'intervento n. 1.01.05.03
- €. 606,46.= Capitolo 5600/00 "Scuole materne –manutenzione mobili attrezzature" all'intervento n. 1.04.01.03;
- €. 4.071,92.= Capitolo 5620/00 "Scuole materne – Manutenzione Locali ed impianti" - all'intervento n. 1.04.01.03
- €. 2.252,55.= Capitolo 6140/00 "Scuole elementari - manutenzione mobili attrezzature" all'intervento n. 1.04.02.03;
- €. 519,82.= Capitolo 6160/00 "Scuole elementari - Manutenzione palestre" - all'intervento n. 1.04.02.03
- €. 3.638,73.= Capitolo 6180/00 "Scuole elementari - Manutenzione Locali ed impianti" - all'intervento n. 1.04.02.03



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

LAVORI PUBBLICI



AA.GG-SG-P02-MD 05	Rev.
Luglio 2012	02

- € 3.560,76.= Capitolo 6320/00 "Scuole medie - Manutenzione Locali ed impianti" all'intervento n. 1.04.03.03
- € 1.299,55.= Capitolo 6340/00 "Scuole medie - manutenzione mobili attrezzature " all'intervento n. 1.04.03.03
- € 476,50.= Capitolo 6360/00 "Scuole medie - Manutenzione palestre" all'intervento n. 1.04.03.03
- € 1.212,91.= Capitolo 8200/00 "Biblioteche - Manutenzione Locali ed impianti" all'intervento n. 1.05.01.03
- € 346,55.= Capitolo 8220/00 "Biblioteche - manutenzione mobili attrezzature " all'intervento n. 1.05.01.03 ;
- € 259,91.= Capitolo 8379/00 "Villa Sottocasa – Manutenzioni" all'intervento n. 1.05.01.03;
- € 173,27.= Capitolo 16500/00 "Centri sociali - manutenzione mobili attrezzature " all'intervento n .1.10.04.03;

(VEDASI IMPEGNI DAL N. 309 AL N. 326)

DETERMINA

1. di prendere atto della regolarità del procedimento di appalto dei lavori indicati in narrativa, approvando il verbale di gara che si allega quale integrante del presente atto ed autorizzando (dopo aver accertato tutti i requisiti soggettivi ed oggettivi dell'appaltatore) la stipulazione del contratto;
2. di precisare che il codice identificativo gara (CIG) attribuito è il seguente:
X2F05BB735
3. di aggiudicare i "Lavori di manutenzione del patrimonio edilizio comunale - Opere da falegname anno 2013" mediante la procedura di cottimo fiduciario con affidamento diretto, ricorrendo i presupposti previsti dagli artt. 14 lettera A) e 17 comma 4 del "Regolamento delle forniture, servizi e lavori in economia" nonché



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AI MERITO CIVILE

LAVORI PUBBLICI



AA.GG-SG-P02-MD 05	Rev.
Luglio 2012	02

dall'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi, Forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" alla ditta **FALEGNAMERIA GIANNI snc (codice 21965) con sede a Vimercate in via Cattaneo n. 5/7;**

4. di stimare il costo complessivo dei lavori in ragione d'anno di €. 27.255,85.= così determinato:

IMPORTO COMPLESSIVO D'APPALTO € 26.000,00.=
(di cui €. 520,00.= oneri per la sicurezza)

A.	IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 25.480,00.=	
B.	A dedurre ribasso d'asta del 14%	€ 3.567,20.=	
C.	Oneri per la sicurezza	€ 520,00.=	
D.	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE		€ 22.432,80.=
	IVA 21% su € 11.216,40		
	pari al 50% lavori dal 01/01/13 al 30/06/13	€ 2.355,44.=	
	IVA 22% di € 11.216,40		
	pari al 50% lavori dal 01/07/13 al 31/12/13	€ 2.467,61.=	
	TOTALE		€ 27.255,85.=

5. di impegnare ed imputare per l'anno 2013 la spesa complessiva di €. 27.255,85.= (compresa IVA) del Bilancio Pluriennale 2012 – 2014, nel seguente modo:

- €. 641,10.= Capitolo 520/00 "Sale comunali – manut. Mobili attrezzature" – intervento n. 1.01.01.03.= (vedi impegno n. 309)
- €. 493,83.= Capitolo 1680/00 "Uffici – manutenzione mobili" – intervento n. 1.01.02.03 (vedi impegno n. 310)
- €. 3.898,64.= Capitolo 1840/00 "Uffici – manutenzione locali ed impianti" – intervento n. 1.01.02.03; (vedi impegno n. 311)
- €. 2.685,73.= Capitolo 3160/00 "Manutenzione edifici e impianti comunali" - all'intervento n. 1.01.05.03 (vedi impegno n. 312)



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

LAVORI PUBBLICI



AA.GG-SG-P02-MD 05	Rev.
Luglio 2012	02

- € 251,25.= Capitolo 3200/00 "U.S.I. S. Gerolamo – Manutenzione" - all'intervento n. 1.01.05.03; (vedi impegno n. 313)
- € 866,37.= Capitolo 3581/00 "Case comunali – Manutenzioni" all'intervento n. 1.01.05.03 (vedi impegno n. 314)
- € 606,46.= Capitolo 5600/00 "Scuole materne –manutenzione mobili attrezzature" all'intervento n. 1.04.01.03; (vedi impegno n. 315)
- € 4.071,92.= Capitolo 5620/00 "Scuole materne – Manutenzione Locali ed impianti" - all'intervento n. 1.04.01.03 (vedi impegno n. 316)
- € 2.252,55.= Capitolo 6140/00 "Scuole elementari - manutenzione mobili attrezzature" all'intervento n. 1.04.02.03; (vedi impegno n. 317)
- € 519,82.= Capitolo 6160/00 "Scuole elementari - Manutenzione palestre" - all'intervento n. 1.04.02.03 (vedi impegno n. 318)
- € 3.638,73.= Capitolo 6180/00 "Scuole elementari - Manutenzione Locali ed impianti" - all'intervento n. 1.04.02.03 (vedi impegno n. 319)
- € 3.560,76.= Capitolo 6320/00 "Scuole medie - Manutenzione Locali ed impianti" all'intervento n. 1.04.03.03 (vedi impegno n. 320)
- € 1.299,55.= Capitolo 6340/00 "Scuole medie - manutenzione mobili attrezzature " all'intervento n. 1.04.03.03 (vedi impegno n. 321)
- € 476,50.= Capitolo 6360/00 "Scuole medie - Manutenzione palestre" all'intervento n. 1.04.03.03 (vedi impegno n. 322)
- € 1.212,91.= Capitolo 8200/00 "Biblioteche - Manutenzione Locali ed impianti" all'intervento n. 1.05.01.03 (vedi impegno n. 323)
- € 346,55.= Capitolo 8220/00 "Biblioteche - manutenzione mobili attrezzature " all'intervento n. 1.05.01.03 ; (vedi impegno n. 324)
- € 259,91.= Capitolo 8379/00 "Villa Sottocasa – Manutenzioni" all'intervento n. 1.05.01.03; (vedi impegno n. 325)
- € 173,27.= Capitolo 16500/00 "Centri sociali - manutenzione mobili attrezzature " all'intervento n. 1.10.04.03; (vedi impegno n. 326)

IMPEGNI DAL N. 335 AL N. 352



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

LAVORI PUBBLICI



AA.GG-SG-P02-MD 05	Rev.
Luglio 2012	02

6. di dichiarare che l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace all'esito positivo delle verifiche relative alle cause di esclusione.
7. di disporre il pagamento della somma entro 60 gg. dal ricevimento della fattura (o nota), a norma dell'art.4 comma 4 del D.lgs. 9.10.2002, n.231;
8. di dare atto che questo Comune è dotato di bilancio di previsione regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
IL DIRIGENTE AREA
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

(ing. Ivo Bianchi)

ALLEGATI:

- Verbale di gara (all. n. 1)