



CITTÀ DI VIMERCATE

UFFICIO ECOLOGIA E
MOBILITÀ SOSTENIBILE

AA.GG-SG-P02-MD 01	Rev.
Aprile 2009	00

UFFICIO ECOLOGIA E MOBILITÀ SOSTENIBILE

DETERMINA N.

N. 097 / 1 del 15 APR. 2009

OGGETTO: AFFIDAMENTO A CEM AMBIENTE SPA DELLA GESTIONE DEI SERVIZI DI IGIENE URBANA E DELLO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SINO AL 31 MAGGIO 2017– IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visti** gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 267/2000;
- Visto** lo Statuto comunale;
- Visto** l'art. 10 del Regolamento comunale di contabilità;
- Vista** la deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 30.01.2009, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2009, il bilancio pluriennale 2009-2011, la relazione previsionale e programmatica, il piano triennale delle opere pubbliche e l'elenco annuale dei lavori;
- Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 23.02.2009 con la quale è stato approvato il PEG per l'anno 2009;
- Vista** la determinazione n. 334/5 del 30/03/2009, con la quale è stato approvato il piano dettagliato degli obiettivi e delle attività per l'anno 2009;
- Visto** il decreto N. 96/S del 23.12.2008 con il quale è stato individuato il responsabile del servizio;

Premesso che:

- Cem ambiente s.p.A., con sede in Cavenago Brianza, loc. Cascina Sofia, (Codice fiscale 03965170156 Partita IVA 03017130968). è una Società per Azioni a totale capitale pubblico, che consorzia 49 comuni, tra cui il Comune di Vimercate; tale Società ha durata fino al 31 Dicembre 2050;
- lo Statuto vigente di Cem Ambiente s.p.a. prevede all'art.4 – Oggetto sociale – che la società abbia per oggetto anche «la gestione del servizio integrale di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti solidi urbani ed assimilabili agli urbani, anche provenienti da insediamenti produttivi, artigianali o industriali e la gestione del servizio di smaltimento dei rifiuti pericolosi»;



CITTÀ DI VIMERCATE

UFFICIO ECOLOGIA E
MOBILITÀ SOSTENIBILE

AA.GG-SG-P02-MD 01	Rev.
Aprile 2009	00

- con deliberazione della Giunta Comunale n.325 del 12 dicembre 2005 veniva disposto l'affidamento in capo al Consorzio Pubblico di Igiene Ambientale - Consorzio Est Milanese - C.E.M (oggi CEM Ambiente S.p.A., società interamente pubblica partecipata dal Comune di Vimercate unitamente ad altri 47 Comuni e dalla Provincia di Milano) della complessiva gestione dei servizi di igiene urbana;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.59 del 3 aprile 2007 si procedeva inoltre a confermare il predetto orientamento strategico, formalizzando l'adesione di massima alla prosecuzione dell'affidamento nella formula gestionale proposta da CEM Ambiente S.p.A., che prevedeva la ri-bacinizzazione del territorio e l'aggregazione del Comune di Vimercate al bacino territoriale riferito a 42 Comuni per circa 349.825 abitanti;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.173 del 17 settembre 2007 si affidava a CEM Ambiente S.p.A., per il periodo novennale 2008 - 2017, la gestione dei servizi di igiene urbana nei termini ed alle condizioni tecnico operative risultanti dalla documentazione: *Scheda Costi* (indicante i servizi oggetto dell'affidamento); *Capitolato Speciale d'Appalto* e relativi allegati tecnici, (volto a regolamentare le modalità di esecuzione dei servizi di raccolta rifiuti e spazzamento stradale da parte dell'appaltatore). Veniva così demandato a CEM Ambiente S.p.A. l'esperimento del procedimento di gara per l'affidamento dei servizi di raccolta rifiuti e spazzamento stradale, e la sottoscrizione dei relativi contratti, con la prescrizione che il predetto procedimento venisse espletato secondo le norme dell'evidenza pubblica e nel rispetto della vigente normativa. Si stabiliva inoltre che l'approvazione della *Convenzione per l'affidamento della gestione dei servizi di igiene urbana* tra Cem Ambiente spa e il Comune di Vimercate e delle *Specifiche Organizzative per i servizi svolti o gestiti in forma diretta da CEM Ambiente*, volti a disciplinare e regolamentare i rapporti tra il CEM ed i Comuni aderenti, sarebbe avvenuta con apposito atto a conclusione delle suddette procedure di gara per l'affidamento dei servizi di raccolta rifiuti in forma differenziata e spazzamento stradale;

Rilevato

che in forza delle adesioni ricevute dai Comuni CEM Ambiente ha esperito apposite gare d'appalto per i "servizi di igiene urbana in forma associata" e per i "servizi complementari relativi alla gestione del territorio" e le società aggiudicatrici sono risultate (comunicazione pervenuta il 5 marzo 2008, prot. 12087):

- per i "servizi di igiene urbana in forma associata": R.T.I. Aimeri Ambiente srl (Capogruppo Mandataria) – ditta Colombo Biagio srl – ditta Colombo Spurghi snc di Colombo Ruggero e Colombo Fabio – Impresa Sangalli Giancarlo C. srl;



CITTÀ DI VIMERCATE

UFFICIO ECOLOGIA E
MOBILITÀ SOSTENIBILE

AA.GG-SG-P02-MD 01	Rev.
Aprile 2009	00

- per i servizi complementari relativi alla pulizia manuale: R.T.I. Bitek Biotecnologie Intelligenti Applicate srl (Capogruppo Mandataria) – CS&L Consorzio Sociale;

Considerato che Cem Ambiente ha provveduto ad inoltrare la documentazione inerente (con nota del 23 aprile 2008, prot. 21009), in particolare copia del:

- *Capitolato Speciale d'Appalto per i servizi di igiene urbana* e relativi allegati tecnici;
- *Capitolato Speciale d'Appalto per i servizi complementari*;
- *Specifiche Organizzative* per i servizi svolti o gestiti in forma diretta da Cem Ambiente
- e la *Scheda Costi* definitiva (con nota del 20 maggio 2008, prot. 25385 – Allegato 1), che recepisce i ribassi ottenuti in sede di gara d'appalto (0,4% per i servizi di igiene urbana e 2,2% per i servizi complementari), che evidenzia un canone mensile pari a €.114.997,60= (IVA 10% esclusa);

Valutata la necessità di approvare (in luogo della sopra citata Convenzione, come previsto dall'art.113 bis, comma 11, del d.lgs. 267-2000) il "*Contratto di Servizio*" tra Cem Ambiente spa e il Comune di Vimercate, per disciplinare e regolamentare i rapporti tra le parti (sintetizzabili in: gestione, coordinamento e controllo del contratto di appalto e dei servizi accessori; la gestione dell'isola ecologica; la gestione del trattamento, recupero o smaltimento dei rifiuti urbani o assimilati), ma che la sua predisposizione è risultata così complessa da non poter essere concordata entro l'avvio del nuovo appalto;

Ritenuto comunque indispensabile garantire i servizi in oggetto, in quanto sono da considerare ad ogni effetto servizi pubblici e costituiscono quindi attività di pubblico interesse, ai sensi dell'art. 178 comma 1 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n.152, nell'attesa del completamento del suddetto iter, è stata temporaneamente affidata la gestione dei servizi di igiene urbana a Cem Ambiente spa, con sede in Località C.na Sofia – 20040 Cavenago Brianza (cod. fisc. 03965170156), alle modalità di cui alle deliberazioni della Giunta Comunale n.325 del 12 dicembre 2005 e n.59 del 3 aprile 2007 ed alle condizioni economiche derivanti dalle recenti gare d'appalto esperite da Cem Ambiente spa, con determinazioni dirigenziali n.572 del 19 giugno 2008, n.1033 del 3 novembre 2008 e n.57 del 22 gennaio 2009;

Richiamato il parere espresso dalla Giunta Comunale, in data 18 novembre 2008, favorevole alla conferma del servizio a Cem Ambiente spa pur non avendo ancora approvato il relativo Contratto di Servizio;

Considerato che si intende affidare sino al 31 maggio 2017 la gestione dei servizi di igiene urbana e dello smaltimento dei rifiuti a Cem Ambiente S.p.A., stabilendo che il costo degli smaltimenti verrà definito di anno in anno, mentre il costo dei servizi sarà soggetto a revisione annuale dei prezzi;



CITTÀ DI VIMERCATE

UFFICIO ECOLOGIA E
MOBILITÀ SOSTENIBILE

AA.GG-SG-P02-MD 01	Rev.
Aprile 2009	00

- Richiamata** la definizione del preventivo dei costi degli smaltimenti per l'anno 2009 (da comunicazione di CEM Ambiente S.p.A. del 6 novembre 2008 - prot. 52278 - che il Comune di Vimercate ha chiesto di modificare in data 4 dicembre 2008 - prot. 56830 - Allegato 2) in €.1.061.716,00.= (IVA 10% inclusa), così suddivisa:
- Spese di smaltimento rifiuti €.978.643,00
 - Spese RUP €.15.460,00
 - Spese R.A.E.E. €.9.838,00
 - Spese di gestione post-discarica €.57.775,00
- Stabilito** che il costo degli smaltimenti dall'1 luglio al 31 dicembre 2009 è previsto in €.530.858,00 (IVA 10% inclusa);
- Considerato** che ai sensi dell'art.40 del Capitolato d'Appalto, conformemente all'art. 115 del d.lgs 163/06, il corrispettivo dei servizi di igiene urbana è soggetto a revisione obbligatoria annuale dei prezzi a partire dal gennaio 2009;
- Vista** la nota del 3 febbraio 2009 (prot.4492 - Allegato 3), di C.E.M. Ambiente S.p.A. che illustra l'istruttoria di revisione prezzi, che ha stabilito il coefficiente di ricalcolo pari a 2,44% e, anche sulla base di servizi aggiuntivi richiesti dal Comune di Vimercate, ha stabilito il nuovo canone mensile di gennaio 2009 in € 117.803,54 (IVA 10% esclusa) e il nuovo canone mensile a partire da febbraio 2009 in € 118.311,10 (IVA 10% esclusa);
- Ritenuto** necessario procedere all'adeguamento del suddetto canone, integrando le somme impegnate per il mese di gennaio 2009 di € 3.086,53 (IVA 10% compresa) e le somme impegnate sino al 30 giugno 2009 di €. 40.093,35 (IVA 10% compresa);
- Stabilito** pertanto che il costo dei servizi di igiene urbana:
dall'1 luglio al 31 dicembre 2009 è previsto in €.824.033.14 (IVA 10% inclusa);
il canone annuo per il periodo 2010-2016 è pari ad €.1.561.706.52 (IVA 10% inclusa);
il canone per il periodo gennaio-maggio 2017 è pari ad €.650.711.05 (IVA 10% inclusa);
- Rilevato** che la spesa complessiva ammonta a €.12.937.547.83 (IVA 10% inclusa) ed è così da impegnare ed imputare:
- €.1.354.891.14 (IVA 10% inclusa) all'intervento 1.09.05.03, capitolo 13880 - "Servizio rifiuti raccolta e spazzamento" del PEG 2009, dotato della necessaria disponibilità;



CITTÀ DI VIMERCATE

UFFICIO ECOLOGIA E
MOBILITÀ SOSTENIBILE

AA.GG-SG-P02-MD 01	Rev.
Aprile 2009	00

- €1.561.706,52 (IVA 10% inclusa) all'intervento 1.09.05.03, capitolo 13880 - "Servizio rifiuti raccolta e spazzamento" del bilancio 2010, dotato della necessaria disponibilità;
- €1.561.706,52 (IVA 10% inclusa) all'intervento 1.09.05.03, capitolo 13880 - "Servizio rifiuti raccolta e spazzamento" del bilancio 2011, dotato della necessaria disponibilità;

e costituendo come vincolo per gli stanziamenti dei bilanci dal 2012 al 2016 la somma annua di €1.561.706,52 (IVA 10% inclusa) e del bilancio 2017 la somma di €650.711,05 (riferita al periodo gennaio-maggio) all'intervento 1.09.05.03, capitolo 13880 - "Servizio rifiuti raccolta e spazzamento", che saranno dotati della necessaria disponibilità;

DETERMINA

di affidare, per quanto espresso in premessa, sino al 31 maggio 2017 la gestione dei servizi di igiene urbana e dello smaltimento dei rifiuti a Cem Ambiente spa, con sede in Località C.na Sofia - 20040 Cavenago Brianza (cod. fisc. 03965170156), alle modalità di cui alle deliberazioni della Giunta Comunale n.325 del 12 dicembre 2005 e n.59 del 3 aprile 2007 ed alle condizioni economiche derivanti dalle gare d'appalto esperite da Cem Ambiente spa, adeguate a seguito dell'applicazione della revisione prezzi;

di così impegnare ed imputare la spesa complessiva di €12.937.547,83 (IVA 10% inclusa):

- €1.354.891,14 (IVA 10% inclusa) all'intervento 1.09.05.03, capitolo 13880 - "Servizio rifiuti raccolta e spazzamento" del PEG 2009, dotato della necessaria disponibilità. L'impegno assunto supera il limite del 50% dello stanziamento previsto ai sensi dell'art. 23 comma 11 del Regolamento di contabilità, ma risulta indispensabile garantire i servizi di igiene urbana, attività di pubblico interesse;
(impegno n. 976)
- €1.561.706,52 (IVA 10% inclusa) all'intervento 1.09.05.03, capitolo 13880 - "Servizio rifiuti raccolta e spazzamento" del bilancio 2010, dotato della necessaria disponibilità;
(impegno n. 240)
- €1.561.706,52 (IVA 10% inclusa) all'intervento 1.09.05.03, capitolo 13880 - "Servizio rifiuti raccolta e spazzamento" del bilancio 2011, dotato della necessaria disponibilità;
(impegno n. 160)

e costituendo come vincolo per gli stanziamenti dei bilanci dal 2012 al 2016 la somma annua di €1.561.706,52 (IVA 10% inclusa) e del bilancio 2017 la somma di €650.711,05 (riferita al periodo gennaio-maggio) all'intervento 1.09.05.03, capitolo 13880 - "Servizio rifiuti raccolta e spazzamento", che saranno dotati della necessaria disponibilità;



CITTÀ DI VIMERCATE

UFFICIO ECOLOGIA E
MOBILITÀ SOSTENIBILE

AA.GG-SG-P02-MD 01	Rev.
Aprile 2009	00

di disporre il pagamento della somma entro 60 gg. dal ricevimento della fattura (o nota), a norma dell'art.4 comma 4 del D.lgs. 9.10.2002, n.231;

di dare atto che questo Comune è dotato di bilancio di previsione regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
IL DIRIGENTE AREA LL.PP. E AMBIENTE
(Bianchi ing. Ivo)

ALLEGATI

- Nota Cem Ambiente- scheda costi
- Nota Comune di Vimercate - costi smaltimento anno 2009
- Nota Cem Ambiente - revisione prezzi