

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. **IL 771 / 1 del 3 OTT. 2011**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE APPALTO
MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE
TRIENNIO 2012 - 2013 - 2014
SERVIZIO DI CONDUZIONE ED ASSISTENZA DELLE CENTRALI
TERMICHE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visti gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 267/2000;
- Visto lo Statuto comunale;
- Visto l'art. 14 del Regolamento comunale di contabilità;
- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n.11 del 25.03.2011 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2011, il bilancio pluriennale 2011-2013, la relazione previsionale e programmatica, il piano triennale delle opere pubbliche e l'elenco annuale dei lavori;
- Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 62 del 28.03.2011 con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'anno 2011;
- Vista la determinazione n. 249/5 del 28.03.2011, con la quale è stato approvato il piano dettagliato degli obiettivi e delle attività per l'anno 2011;
- Visto il decreto sindacale n 18/S del 27/05/2011 con il quale è stato confermato l'incarico dirigenziale all'ing. Ivo Bianchi e individuato quale responsabile del servizio;



- Visto il nuovo "Regolamento delle forniture servizi lavori in economia" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.16 del 29.04.2009 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il decreto n. 25/S del 27/05/2011 con il quale è stato nominato il Segretario generale;
- Richiamato l'art. 5 del nuovo Regolamento suddetto il quale prevede al comma 3 che l'elenco delle categorie di beni e servizi acquisibili in economia è approvato con provvedimento del Segretario generale su proposta motivata dei Dirigenti per quanto di propria competenza, con riguardo alle specifiche esigenze del Comune di Vimercate e nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza e di economicità;

Premesso che:

con determina n. 668/1 del 08/08/2011 è stata indetta la gara d'appalto per il servizio in oggetto mediante cottimo fiduciario con il criterio del prezzo più basso tra n. 5 ditte;

Ricorrendo

i presupposti previsti dall'art. 125 comma 1 lettera b) comma 9 e comma 11 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e ai sensi dell'art. 4 del nuovo "Regolamento delle forniture servizi lavori in economia" del Comune di Vimercate;

Dato atto che:

con nota del 01/09/2011 prot. 33806 sono state invitate le ditte a presentare la loro offerta nel termine perentorio fissato alle ore 12.30 del giorno 22/09/2011;

Considerato che:

in esecuzione della determina a contrarre è stata esperita la gara il giorno 23 settembre '11 nei modi e nelle forme di legge, come risulta dal verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante;

AA.GG-SG-P02-MD 04	Rev.
Marzo 2011	01



Rilevato che:

da detto verbale, redatto in data 23/09/2011, risulta che aggiudicataria è la ditta **FERLA SERVICE srl** avendo offerto un ribasso d'asta del 24% (ventiquattro per cento) determinando così l'importo di aggiudicazione in € 74.487,60.= oltre a € 990,00.= di oneri per la sicurezza per un totale di € 75.477,60.= (diconsi euro settantacinquemilaquattrocentosettantasette/60) IVA esclusa.

DETERMINA

1. di prendere atto della regolarità del procedimento di appalto dei lavori indicati in narrativa, approvando il verbale di gara che si allega quale integrante del presente atto ed autorizzando (dopo aver accertato tutti i requisiti soggettivi ed oggettivi dell'appaltatore) la stipulazione del contratto;
2. di precisare che il codice identificativo gara (CIG) attribuito è il seguente: 3117448777.
3. di aggiudicare in via definitiva alla ditta **FERLA SERVICE srl via dei Cascinotti, 9 – 26010 Credera Rubbiano (CR)** l'appalto relativo al "Servizio di conduzione ed assistenza delle centrali termiche per il triennio 2012/2013/2014" per un importo di € 74.487,60.= (al netto del ribasso d'asta e IVA esclusa) oltre a € 990,00.= di oneri per la sicurezza, per un totale di € 75.477,60.=.
4. di quantificare l'importo dell'appalto in ragione d'anno in € 30.442,63.= come segue:

IMPORTO COMPLESSIVO D'APPALTO (in ragione d'anno) € 33.000,00.=
(di cui € 330,00.= oneri per la sicurezza)

A. IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 32.670,00.=
B. A dedurre ribasso d'asta del 24,00%	€ 7.514,10.=
C. Oneri per la sicurezza	€ 330,00.=
D. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE	€ 25.159,20.=

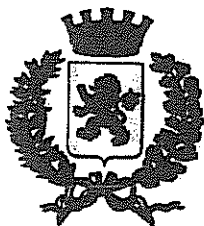


E. IVA 21% su d)
TOTALE

€. 5.283,43.=
€. 30.442,63.=

(Considerato che l'appalto in oggetto è valevole per tre anni, 2012-2013-2014, l'importo complessivo triennale risulta di €. 91.327,89.=)

5. di impegnare ed imputare la spesa complessiva di **€. 91.327,89.=** per il triennio 2012 -2013 -2014 nel Bilancio pluriennale 2011 - 2013 costituendo vincolo per gli stanziamenti nel Bilancio 2014 nel seguente modo:
- Capitolo 1840/00 "Uffici - Manutenzione locali ed impianti" all'intervento n. 1.01.02.03 - €. 2.058,48.= anno 2012 e €. 2.058,48.= anno 2013, costituendo come vincolo per gli stanziamenti del bilancio 2014 la somma di €. 2.058,48.=; (vedi impegni n. 179 e 108)
 - Capitolo 3160/00 "Manutenzione edifici ed impianti comunali" all'intervento n. 1.01.05.03 - €. 4.955,60.= anno 2012 e €. 4.955,60 anno 2013, costituendo come vincolo per gli stanziamenti del bilancio 2014 la somma di €. 4.955,60.=; (vedi impegni n. 180 e 109)
 - Capitolo 3200/00 "USI San Gerolamo - Manutenzione" all'intervento n. 1.01.05.03 - €. 762,40.= anno 2012 e €. 762,40 anno 2013, costituendo come vincolo per gli stanziamenti del bilancio 2014 la somma di €. 762,40.=; (vedi impegni n. 181 e 110)
 - Capitolo 5620/00 "Scuole materne - Manutenzione Locali ed impianti" all'intervento n. 1.04.01.03 - €. 6.198,31.= anno 2012 e €. 6.198,31.= anno 2013, costituendo come vincolo per gli stanziamenti del bilancio 2014 la somma di €. 6.198,31.=; (vedi impegni n. 182 e 111)
 - Capitolo 6180/00 "Scuole elementari - Manutenzione Locali ed impianti" all'intervento n. 1.04.02.03 - €. 6.327,92.= anno 2012 e €. 6.327,92.= anno 2013, costituendo come vincolo per gli stanziamenti del bilancio 2014 la somma di €. 6.327,92.=; (vedi impegni n. 183 e 112)
 - Capitolo 6320/00 "Scuole medie - Manutenzione Locali ed impianti" all'intervento n. 1.04.03.03 - €. 3.888,24.= anno 2012 e €. 3.888,24.= anno 2013, costituendo come vincolo per gli stanziamenti del bilancio 2014 la somma di €. 3.888,24.=; (vedi impegni n. 184 e 113)



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

LAVORI PUBBLICI

AA.GG-SG-P02-MD 04	Rev.
Marzo 2011	01



- Capitolo 8200/00 "Biblioteche - Manutenzione Locali ed impianti" all'intervento n. 1.05.01.03 - €. 2.439,68.= anno 2012 e €. 2.439,68.= anno 2013, costituendo come vincolo per gli stanziamenti del bilancio 2014 la somma di €. 2.439,68.=; (vedi impegni n. 185 e 114)
 - Capitolo 8379/00 "Villa Sottocasa - Manutenzioni" all'intervento n. 1.05.01.03 €. 838,64.= anno 2012 e €. 838,64.= anno 2013, costituendo come vincolo per gli stanziamenti del bilancio 2014 la somma di €. 838,64.=; (vedi impegni n. 186 e 115)
 - Capitolo 15400/00 "Centro psicopedagogico - Manutenzione Locali ed impianti" all'intervento n. 1.10.01.03 €. 304,96.= anno 2012 e €. 304,96.= anno 2013, costituendo come vincolo per gli stanziamenti del bilancio 2014 la somma di €. 304,96.=; (vedi impegni n. 187 e 116)
 - Capitolo 15760/00 "Comunità alloggio - Manutenzione" all'intervento n. 1.10.01.03 €. 724,28.= anno 2012 e €. 724,28.= anno 2013, costituendo come vincolo per gli stanziamenti del bilancio 2014 la somma di €. 724,28.=; (vedi impegni n. 188 e 117)
 - Capitolo 16480/00 "Centri sociali - Manutenzione edifici ed impianti" all'intervento n. 1.10.04.03 €. 1.944,12.= anno 2012 e €. 1.944,12.= anno 2013, costituendo come vincolo per gli stanziamenti del bilancio 2014 la somma di €. 1.944,12.=; (vedi impegni n. 189 e 118) *CIMP. N. 12012: DAL 286 AL 286 - 2013! DAL 212 AL 222*
6. di dichiarare che l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace all'esito positivo delle verifiche relative alle cause di esclusione.
7. di dare atto che questo Comune è dotato di bilancio di previsione regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
IL DIRIGENTE AREA
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

(ing. Ivo Bianchi)

ALLEGATI

Verbale di gara

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: geom. Paolo De Benedetti